



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLE/2025/8	PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	18 de novembre de 2025
Durada	Des de les 12:01 fins a les 13:51 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Eva del Amo Galarzo
Secretària	María Ángel Benedicto Esclarín

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
47861519Z	Albert Borràs Pérez	SÍ
47628498Y	Amadeu Comes Cañagual	SÍ
47820834Q	Ana María Aragon Mora	SÍ
39650347A	Antoni Espuny Gaseni	SI
52604135F	Eva del Amo Galarzo	SÍ
40924241L	Javier Ambrosio de la Fuente Brull	SÍ
40934639K	Joan Manuel Tello Fernández	SÍ
40932435W	Joana Brull Bardí	SÍ
40935102R	Jordi Gaseni Blanch	NO
52600542W	Jordi Martí Bladé	SI





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

52606843R	Maria José Castellano Cervera	SÍ
17707176M	María Ángel Benedicto Esclarín	SÍ
39699436X	Mireia Martínez Margalef	SI
52608269R	Noèlia Brull Martí	SÍ
40925603R	Vicent Llaó López	SI
Excuses d'assistència presentades: 1. Jordi Gaseni Blanch: Excusa la seva absència.		

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

01. Aprovació de les actes de les sessions núm. 6/2025 de data 31/07/2025 ordinària i núm.7/2025 de data 30/09/2025 ordinària.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

Tot seguit se sotmeten a votació ordinària les actes de la sessions núm. 6/2025 de data 31/07/2025 ordinària i núm.7/2025 de data 30/09/2025 ordinària.

Com sigui que no s'origina cap objecció ni oposició, la presidenta, a l'empara del article 108 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/04/2003, declara adoptat per assentiment dels dotze membres assistents, el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar les actes de la sessions núm. 6/2025 de data 31/07/2025 ordinària i núm.7/2025 de data 30/09/2025 ordinària.

02. Expedient 469/2025. Estudi i aprovació inicial, si s'escau, de la modificació puntual del POUM per incloure al catàleg de masies la construcció del polígon 68 parcel·la 35

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment.

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *"Bé, és l'inici del*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

procediment per a inscriure les masies, s'haurà de fer tot el procediment, s'haurà de passar a la Comissió d'Urbanisme i després fer la definitiva.”

En fase de debat cap regidor fa ús de la paraula.

Al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7436, de 18/8/2017, es va publicar el nou Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de l'Ametlla de Mar.

L'objectiu de la proposta de modificació del POUM de L'Ametlla de Mar plantejada és incloure al Catàleg de masies i cases rurals del municipi la construcció existent a la parcel·la 35 del polígon 68 de la Partida Vinyasses, coneguda com a “Mas de les Vinyasses”, en base a una proposta signada per l'arquitecte Sr. David Masià Navarro.

Vist l'informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme previst per l'apartat a) del paràgraf segon de l'article 99 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, ja que no es donen les circumstàncies requerides per l'apartat primer de l'article esmentat.

Es considera que és d'inaplicació també en aquest cas el règim de suspensió preceptiva de tramitacions i concessions de llicències previst als articles 73 i 74 del mateix text legal, ja que la proposta no implica modificació del règim urbanístic.

Per tot això;

Vist el que es disposa:

- a) Pel que fa a la modificació de les figures de planejament urbanístic, en general, a l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010. També, article 99, per remissió del 96.c).
- b) Als articles 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, i 117 i 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18/7/2006, pel que fa a la tramitació.
- c) Sobre la competència, als articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i 52.2.c) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.
- d) Sobre l'exigibilitat d'un quòrum qualificat de majoria absoluta, a l'article 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local.
- e) Sobre la informació pública, als articles 8.5.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, i 70 ter de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18/7/2006.

Vista la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal signada per l'arquitecte Sr. David Masià Navarro, per a ésser aprovada inicialment;





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Vistos els continguts dels informes favorables de l'arquitecta municipal i de la secretària general que consten a l'expedient;

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de L'Ametlla de Mar redactat per l'arquitecte Sr. David Masià Navarro per a incloure al Catàleg de masies i cases rurals municipal la construcció existent a la parcel·la 35 del polígon 68 de la Partida Vinyasses, coneguda com a Mas de les Vinyasses.

SEGON.- Sotmetre el projecte inicialment aprovat a exposició pública per un termini de (45) quaranta-cinc dies mitjançant un edicte que s'exposarà als taulers d'anuncis físic i electrònic de l'Ajuntament i que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i en un diari de la premsa periòdica.

TERCER.- Disposar que se sol·liciti informe als organismes afectats per raó de llurs competències que estan relacionats a l'informe tècnic de l'arquitecta municipal de data 28/10/2025 que consta a l'expedient.

03. Expedient 5769/2025. Estudi i aprovació inicial, si s'escau, de la modificació de la ordenança fiscal núm.10 reguladora de la taxa per la prestació essencial de recollida, tractament i aprofitament o eliminació de residus.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *“En aquest cas s'aprova una modificació de la taxa que ja estava aprovada a l'exercici anterior, en els mateixos termes, o en les mateixes quantitats econòmiques, però se fa un desglossament als articles per a que sigui més entenedor i que coincideixi amb els rebuts, diferenciant habitatge en la quota d'habitatge d'ús turístic i de residus o gestió de residus vegetals en el cas de les urbanitzacions. I a més a més, també s'incorpora un nou punt perquè hi ha la previsió de que s'instauri l'any que ve, en principi, una nova manera de gestionar els residus verds de les urbanitzacions i en base a aquesta nova gestió, s'inclouran bonificacions i, per tindre-ho cobert a l'ordenança, es posa aquest cinquè punt, que literalment diu que un cop implantat el sistema municipal de gestió de residus vegetals, s'aplicarà una bonificació proporcional en la quota corresponent en funció del tipus de sistema de gestió utilitzat per cada contribuent. És un enunciat general perquè, evidentment, encara no sabem en quins termes es podrà fer aquesta bonificació.”*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Fa ús de la paraula la Sra. Brull: “Des de ERC, el nostre vot serà negatiu, per ser conseqüents ja a l'altra votació des de que estava aprovada aquesta ordenança, perquè ja vam estar en contra dels augments que es van aplicar a les taxes i impostos municipals, de més d'un 20%. Avui podem veure, per exemple, com el municipi de la Ràpita rebaixa un 2,5% de les escombraries i aquí ens proposeu un canvi per concretar i facilitar el cobrament, però que en cap cas suposa una rebaixa o un estalvi per als veïns de la Cala. Us limiteu a vendre fum amb el tema de les bonificacions, perquè encara no sabem ni com se realitzaran ni com se gestionaran. És com si ens quedéssim més o menys amb l'ordenança que ja teníem. Per tant, el nostre vot serà negatiu i, a més a més, afegir que no heu fet cap acció per millorar el reciclatge i la recollida selectiva. La part de la recollida selectiva que s'havia posat i s'havia proposat des d'ERC es va treure. Per tant, no s'està fent cap pedagogia de millora a nivell de residus. Per tant, el nostre vot serà negatiu.”

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Sí, el nostre vot com no pot ser d'altra manera serà negatiu perquè ja ens vam oposar quan vam posar aquestes quantitats al seu moment. Aquí esteu posant un aclariment en què fa referència o en què especificant les quantitats més concretament, però li torno a repetir, si en aquell moment estàvem en contra, ara continuem estant perquè els imports no han variat. En quant al cinquè punt, un cop implantat el sistema municipal, que és el que vostè ha llegit, municipal de gestió de residus, s'implementarà una bonificació proporcional en la quota corresponent. I si és un gravamen? Perquè no ho sabem, perquè vostè mateixa ha dit, no sé què passarà amb aquest nou sistema, si serà més car. S'entén que també si serà més car o si serà més barat, o si és més barat posarem una bonificació i si és més car segurament pujarem el preu. Això no cal especificar i posar aquest caramellet aquí dient, baixarem, baixarem, no patiu que baixarem. Quan no sabem els costos reals, no sabem si pujarà o baixarà, perquè encara no sabem quin sistema és aquest, i si, almenys aquí no ho heu especificat, i desconexim si vosaltres teniu algun pressupost, ja teniu algun cost damunt de la taula i podeu escriure això, nosaltres no, no està dins de la documentació d'aquest punt, llavors d'aquest punt per nosaltres sobrava, en el sentit que no sabem si pagarem més o pagarem menys a la nova aplicació del nou sistema. Per tant, el nostre vot serà negatiu”.

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Bé, potser sí que hi ha algun tema que faltaria clarificar una mica més, però bàsicament el que fem amb l'ordenança és explicar, sobretot amb els HUTTES, amb els habitatges turístics, quin és el percentatge que paguen i en referència a què, i el tema de la possibilitat de reducció ve donada per la propera implementació d'una nova gestió que permetrà que en tots els temes de residus verds d'urbanitzacions, sobretot, perquè urbanitzacions paguen un diferencial per aquesta gestió d'aquests verds, dels Fons de Transició Nuclear es fa una inversió molt important de 280.000 € on es tracta de diverses coses, una és reduir tots els problemes d'impropis. Vostès saben que quan hi ha un contenidor i l'omplen de runa o l'omplen d'altres deixalles que no són verds, aquestes tones les hem de gestionar com si fossin escombraries normals i això, evidentment, acaba repercutint a la factura general. Amb el nou projecte, que ja el voldríem haver tingut implantat,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

però les coses a vegades van com van, del que es tracta és de facilitar als veïns d'urbanitzacions que puguin fer una gestió més acurada d'aquests verds i que l'Ajuntament, amb aquesta inversió dels Fons de Transició Nuclear de 280.000 €, és anar reduint aquesta despesa que ara els tenim que pagar amb treballadors, hores, contenidors, triatges i tot això la idea és anar reduint-ho. Bueno, potser sí que hauria faltat una mica més d'explicació, jo crec que ja ho hem explicat algunes vegades, però la idea és aquesta, és anar per aquí.”

L'alcaldeessa diu: “Anem per la mateixa justificació que comentava el senyor de la Fuente, dir que si s'implementa aquest sistema, que no es pot explicar perquè encara està en elaboració, si s'implementa és per a què es redueixi el cost, no per encarir-lo i per això es preveu aquest paràgraf, que és general, per si quan se donarà el cas d'aquesta implementació poder aplicar la bonificació. Si l'any que ve, pel que sigui, no s'ha pogut implementar, doncs l'article quedarà aquí i no molesta tampoc. Però està clar que si es fa un sistema nou és en vistes a que sigui millor i més econòmic per als ciutadans. I referent a que no s'han rebaixat les taxes, no es poden rebaixar les taxes perquè el que s'ha de fer és equilibrar el dèficit. Si hi ha dèficit no es pot reduir la taxa. L'any passat, durant dos anys crec es van anar pujant les taxes per anar eliminant aquest dèficit que ens venia manat per Europa i que es va haver d'aplicar a l'Estat Espanyol i per tant, ara mateix, la situació de les escombraries és la mateixa. Seguim havent d'anar a abocar els residus a la planta de Tivissa i per tant això fa encarir coses que ja vam preveure l'any passat i per això es va pujar l'any passat i queda també per aquest 2026. En el moment en què es pugui, en un futur esperem que no molt llunyà, que es pugui fer la quarta fase de l'abocador del Mas de Barberans, hi haurà un diferencial que no caldrà cobrir que és aquest transport a Tivissa i per tant esperem que es pugui equilibrar aquesta taxa. Però ara per ara del que es tracta és de que el dèficit en la matèria de taxa d'escombraries desaparegui i per tant no es pot rebaixar cap taxa. Simplement ha sigut una modificació per aclariment d'un article i afegir-hi aquest altre en vistes a una possible o a una futura implementació d'un sistema de gestió de verds que segur que serà més beneficiós i més econòmic per als veïns de les urbanitzacions.”

Fa ús del segon torn de paraula la senyora Brull: “Això és la interpretació que vosaltres, com a equip de govern, heu fet de la llei que ve des de la Unió Europea però llavors les altres poblacions que han fet rebaixa vol dir que estan incomplint aquesta normativa de la Unió Europea? No, jo crec que han sabut buscar maneres de treballar aquest impost per a què no els costi tant als veïns i veïnes de les seves poblacions. És una manera fàcil d'anar pujant impostos, que és el que diem, que és la manera més fàcil d'anar pujant i que els veïns vagin pagant. És una interpretació que feu vosaltres com a equip de govern, hi han altres equips de govern que no ho fem i és el que nosaltres aquí a nivell d'ERC no compartim.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor Espuny: “Sí, vostè ho ha dit, encara no sabem quin sistema és, no sabem. Perquè penseu una cosa, quan s'implementa un sistema nou i això ho sabem tots, com la brossa, necessita la implicació de tots els ciutadans també i no sabem realment aquest sistema. Desconeixem el que pretenem





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

fer. És necessària la col·laboració de tots els ciutadans i de totes les parts implicades. No sabem al final si serà més gravós o no. En quant a la famosa pujada perquè ho diu Europa, en aquells moments ja vam llegir la normativa, vaig llegir-li la normativa d'Europa i Europa en cap moment determina que s'ha de gravar o que els ajuntaments no poden tindre, si és que tenen capacitat, dèficit en quant a la recollida de la brossa. L'únic que demanen, suposo, i això són uns criteris, que quan demanem o enviem els pressupostos a l'Estat Espanyol, ens demanen que els pressupostos estiguin equilibrats, que hi hagi les mateixes entrades i les mateixes sortides, però no perquè hi hagi d'haver un equilibri amb els costos. Torno a repetir el que hem dit sempre des que vostès han començat a pujar impostos de la brossa. S'ha de ser molt curós perquè al final aquests diners surten de la butxaca dels ciutadans i s'ha de treballar molt i l'equip de govern s'ha de trencar el cap perquè es gestioni el millor possible els recursos que generen la gent del nostre poble. Molt fàcil, costa tant, heu de pagar tant. Crec que per aquí no van els tirs. L'Ajuntament té més capacitat de gestió per aconseguir que els impostos no pugin tant i sobretot el que és la brossa i el tractament dels restos vegetals.”

L'alcaldeessa respon: “Per això mateix s'està fent des de fa uns quants mesos l'estudi d'un projecte per poder portar a terme la gestió dels verds de les urbanitzacions, per poder abaratir el cost. Per altra banda, sí que és necessari reduir el dèficit dels serveis, així ho marca la llei i, segons l'informe econòmic fet per intervenció, aquests són els preus que fa que equilibrem els ingressos i les despeses, sobretot per les despeses que genera la recollida i la gestió dels residus en la gestió directa i també en les despeses indirectes que evidentment ja podeu consultar a l'expedient econòmic del mateix.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor de la Fuente: “Si tenim en compte l'orografia del territori, les necessitats que tenim i la gent com està distribuïda, evidentment hem d'anar adaptant-nos. El que marca la llei és que no pot haver-hi un diferencial, no ha d'haver-hi benefici, és un servei públic, i el que hem de fer és equilibrar-lo. El que no tenia lògica, entre altres coses, és, per exemple, firmar una sèrie de préstecs que Madrid i vostès se comprometien, el govern anterior, se comprometien a pujar una sèrie d'impostos perquè eren necessaris per equilibrar, sinó no els haguessin autoritzat una sèrie de préstecs que encara els hem de començar a pagar, l'any que ve comencem un. I això què ens va portar? Que vam estar observant i veient els comptes i teníem dèficits molt importants per baix del servei que es donava d'aigua, per exemple, havien de ser 300.000 - 350.000 € de diferencial anual i més de 600.000 € en el tema d'escombraries. Estem parlant de que cada any hi havia un diferencial econòmic que pagava l'Ajuntament dels diners que recaptava, o sigui, en comptes d'assumir les responsabilitats agafades quan es van firmar alguns préstecs i tirar endavant l'equilibri econòmic, simplement no pujaven impostos i en comptes de fer inversió, dedicaven el diner públic a pagar aquestes despeses corrents i això és el que no tenia sentit. Llavors, nosaltres el primer any vam buscar aquest equilibri en base als informes tècnics, econòmics i el que estem fent ara és això, tirar-ho endavant, vull dir, hem de buscar aquest equilibri i és on estem ara. Ja esteu, o si no ja ho heu vist, hi ha molts ajuntaments que estan tenint seriosos problemes perquè han hagut de fer





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

unes pujades desorbitades del que es pagava fins ara d'escombraries i d'altres serveis. Nosaltres jo crec que estem dins d'un cert equilibri econòmic i que és el que correspon, que aquest 1.000.000€ anual no dedicar-lo a pagar despeses corrents, sinó que simplement no és que li cobris més a la gent, és que és el que ens costa el servei, no hi ha cap misteri, li podeu donar les voltes que vulgueu, però és així. Llavors, el que hem buscat és aquest equilibri i, de moment, quan això ho anem reconduint i millorant amb el tema de recollida de verds i altres qüestions, si podem reduir-ho, ho farem i si veiem que, al contrari, que costa més de mantenir el servei, l'hauem d'equilibrar. És simplement això.”

Tot seguit se sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

Considerant que es va incoar per l'Alcaldia el procediment per a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per servei d'escombraries;

Considerant que es va emetre informe jurídic en exercici de la funció d'assessorament legal preceptiu comprovant-se la viabilitat i la legalitat del projecte proposat d'acord amb la normativa que resulta d'aplicació, així com amb les regles internes, que, en el seu cas, tingui aprovades l'Entitat en els seus reglaments orgànics.

Considerant que es va emetre informe proposta de resolució per a la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa referida.

Aquest òrgan Plenari considera que es compleixen els requisits necessaris continguts en les Normes legals citades anteriorment i que les quotes fixades en l'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa del servei d'escombraries s'ajusten als costos previsibles derivats de la prestació de serveis públics i, a aquest efecte, es proposa al Ple de l'entitat l'adopció del següent,

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, amb set vots a favor (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i cinc vots en contra (4 ERC i 1 ENTESA), **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa del servei d'escombraries en els termes següents:

1.1.5. Per habitatge d'ús turístic (casc urbà o habitatges sense jardí)250,58€

Desglossament: Per habitatge.....125,58 €

Per disposar de llicència d'habitatge ús turístic.....125,00 €

1.2.6. Per la gestió de residus vegetals.....62,72€

1.2.7. Per habitatge d'ús turístic (habitatge en urbanitzacions o amb jardí)338,2





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

0€

Desglossament: Per habitatge.....125,58€

Per la gestió de residus vegetals.....62,72€

Per disposar de llicència d'habitatges ús turístic.....149,90€

SEGON. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 6 bis. Bonificacions en la quota afegint el punt 5:

5.- Un cop implantat el sistema municipal de gestió de residus vegetals, s'aplicarà una bonificació proporcional en la quota corresponent, en funció del tipus de sistema de gestió utilitzat per cada contribuent.

L'import de la bonificació es determinarà tenint en compte criteris d'eficiència, sostenibilitat i col·laboració amb el model implantat per l'Ajuntament.

TERCER. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquesta entitat [<http://ametllamar.eadministracio.cat>].

04. Expedient 6262/2025. Estudi i aprovació inicial, si s'escau, de la ordenança general núm.35 de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 4, Abstencions: 1, Absents: 0

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *“Es tracta d'una ordenança que ve donada per la voluntat de l'equip de govern d'instal·lar càmeres a diversos equipaments municipals i és una mica la cobertura legal que necessitem per garantir que la instal·lació de càmeres se fa conforme a la llei.”*

Fa ús de la paraula la senyora Brull: *“Primer que tot la nostra postura serà que no. Primera perquè quan estàvem a govern van sortir fake news i històries d'algunes càmeres que ja estaven situades, apagades, però que ja estaven situades i que vau criticar amb contundència part de l'equip de govern o l'equip de govern en general. I crec que aquesta ordenança es queda curta en el que fa a efectes de seguretat, tant de protecció de dades com a nivells informàtics perquè ara hi ha unes noves normatives on ha d'haver una comissió i no només la signatura de l'alcaldeessa o de qui presideixi cada ens públic. Ha d'haver una comissió amb diferents persones amb un càrrec i amb*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

una responsabilitat que no va només amb una persona única. Hauria d'haver una comissió de seguiment o de seguretat i no hi és. I aquesta ordenança és una mica el que ja et guarda legalment les altres lleis i normatives que hi ha a nivell de Generalitat i a nivell de l'Estat, que no cal que estigui en un paper d'una ordenança. Si és per tindre càmeres per anar vigilant, també hi ha una part que trenca la intimitat i la dignitat de les persones que vagin a qualsevol espai municipal, que vulguin o no vulguin que hagin sabut que han estat aquí o a qualsevol estament municipal. Crec que també trenca una mica la protecció personal i individual de cada ciutadà. Depèn de l'ús que en podeu fer i m'hi puc imaginar qualsevol dels usos que pugueu utilitzar aquestes càmeres”.

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Sí, en aquest cas jo m'abstindré perquè és una aprovació inicial i precisament les al·legacions que podem presentar és de que es creï aquesta comissió que podria sortir perfectament del Ple i per poder d'alguna manera donar el vistiplau a les càmeres, no les que ja estan instal·lades sinó les càmeres o altres càmeres que se puguin instal·lar o se pretenguin instal·lar en altres llocs de la població. Per tant, d'entrada, ens abstenim. Presentarem al·legacions en aquesta direcció per a què no sigui només una persona la que prengui la decisió de que es posi una càmera en un determinat lloc o no, que siguem tots conscients i que tots siguem corresponsables de les decisions que en aquest cas com ben bé s'ha dit afecta a la intimitat de les persones, poguéssim decidir entre tots si cal o no cal, si és necessari o no és necessari. Per tant, el nostre vot serà abstenció.”

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente. “Bàsicament, dels exemples que heu posat abans, a veure, el que es tracta és de donar transparència i seguretat a aquests espais i no al contrari. Vull dir, ens hem d'acollir tots a una sèrie de normes evidentment, l'espai ha d'estar informat i avisat que hi ha zones que son de gravació per seguretat i els treballadors i la gent que vagi a aquests espais ha d'estar informada, cosa que pareix que abans això no passava i que a més s'han de demanar uns permisos on correspon i ens han d'autoritzar. Evidentment no podem ficar càmeres on volguéssim, tant de bo no en tinguéssim que posar, però per desgràcia cada dia les coses es compliquen una miqueta més i és necessari també donar certa seguretat, sobretot a aquests espais municipals.”

L'alcaldeessa diu: “Bé, és exactament el que comenta el regidor de la Fuente, aclarir que això és un primer pas, que és la creació o l'aprovació de l'ordenança i en base a aquesta ordenança s'hauran de fer els tràmits que marca la llei, i la llei també marca que primer s'ha de fer una ordenança per poder regular totes aquestes actuacions i d'aquí també ve donat per una necessitat que es dona, que és que hi ha a una de les dependències municipals, que evidentment s'ha demanat autorització, s'ha fet la consulta pertinent i que per part de tots estan totalment d'acord. Si vol ara la senyora Aragón ens explicarà sobretot on és, bàsicament la més important i la que fa que iniciem aquest procediment.”

Fa ús de la paraula la senyora Aragón: “Bé, això ve arrel de les diferents queixes que





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

hem tingut a la llar. Ho vam consultar tant amb les educadores, amb la directora i s'ha fet una enquesta a tots els pares d'aquest any que tenen els nens aquest any allí perquè pensem que no és just que vingui algú que pugui acusar a una educadora i que al final tu has de poder defensar l'educadora d'alguna manera o al contrari. Llavors vam pensar, inclús per part de les educadores que és una petició que ja em vam fer l'any passat, de posar càmeres i acabem ja amb tot això. Acabem amb certes queixes que poden o no tindre raó, però no hi ha manera física o manera de poder-ho demostrar. Llavors, seguint la petició tant de les educadores i de molts de pares vam parlar amb la secretària de si seria possible o no i estem en aquest procediment. Han preguntat, el 100% dels pares de la llar estan d'acord, el 100% de les educadores estan d'acord, pues continuem, es seguiran tots els passos que legalment s'hagin de seguir però com diuen això és el primer pas a fer.”

La senyora Brull diu: “Senyora Aragón, jo el que veig és que jo entenc la problemàtica, jo entenc la postura tant de les famílies com de les educadores, jo soc educadora, ara estic en una altra edat educativa però no tan lluny però crec que hi ha una part molt important, que no sé si es té en compte, que hi ha menors i els menors no poden ser gravats sense autoritzacions i totes aquestes gravacions on faran cap? On es guardaran? Perquè hi ha molt a nivell informàtic, marxa molta informació i tot això pot provocar greus problemes i a les treballadores també perquè és com una vigilància, per molt que diguin algunes que estan d'acord. Jo crec que això ho miraria bé perquè crec que això és pot denunciar a nivell laboral, podeu tindre denúncies a nivell laboral. Abans de portar una ordenança en un dret aniria amb tota la informació ben recollida i ben adaptada per saber a on haurem de portar, jo no veig enlloc que hi hagi una comissió ni res, llavors jo crec que hi ha una part tan informàtica com de dades personals i d'imatge que és bastant important perquè estem parlant de treballadors i a més a més de menors i això avui en dia està molt penat.”

La senyora Aragón respon: “L'asseguro que està molt ben mirat tot a dia d'avui, pel que dius, perquè són menors i per a mi és un tema molt important i és el que t'he comentat que el primer que s'ha fet ha sigut una consulta als pares. Abans d'iniciar res se'ls ha preguntat, se'ls ha informat i a les educadores el mateix però pel que estem dient per la importància de que són menors, sabem que no es pot gravar a menors i el que s'ha de fer és un bon estudi d'on han d'estar instal·lades les càmeres i cap a on s'han de dirigir. Està molt clar que no podem gravar els nens quan s'estan canviant per tant no les ficarem els canviadors però sí on hi ha la gran problemàtica i més queixes. Per això mateix el primer que s'ha fet és la consulta als pares, perquè estem parlant en tot moment de menors i d'un tema molt delicat.”

L'alcaldeessa diu: “Val a dir que només que hagués hagut una família que hagués estat en contra ni s'hagués plantejat la possibilitat d'instal·lar les càmeres i ara això és, com dic, la ordenança és el pas previ a tot el procediment.”

La senyora Noelia Brull diu: “Senyora alcaldessa, ara estava pensant en això que estàveu dient. Si estem d'acord tots els pares que estan ara, però ara imagineu-vos que





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

entra un xiquet nou i estan en contra. És que la idea com a tal no és dolenta, el problema està que si qualsevol família que ve, els pares ara estan molt bé però tots sabem, una parella se separa i pot esclatar tot. Hem de tenir molt de compte, és una cosa molt problemàtica, tot i que la base és, clar i visquéssim en un món de pau i amor i que tothom tingués el cap a lloc, és ideal, però s'ha de tenir molt de compte. Penseu que ara poden estar tots d'acord, però de sobte no estar-ho i és problemàtic..

La senyora Aragón diu: “Disculpa, Jani, ara m'ha vingut que no t'he contestat a una de les preguntes que has fet. En cap cas la visualització de les imatges la tindriem nosaltres. En tot moment la tindria la policia. Ho dic perquè, quan m'ho has preguntat, molts pares de inici es pensaven que les imatges les podrien tindre. I en cap moment, ningú de l'Ajuntament, ni cap pare, ni de la llar tindrà accés a aquestes imatges. Només se podria tindre accés, perquè he preguntat, la policia, única i exclusivament.”

La senyora Brull diu: “Jo vaig més enllà, no parlo només de que sigui la policia qui tingui les imatges perquè se suposa que ha de custodiar aquestes imatges algú que sigui una autoritat, ho tinc clar. Però, a nivell informàtic, també s'ha de tindre molta cura i hi ha moltes vegades que hi ha fuga d'informació i d'imatges i són menors. I això s'ha de tindre molt en compte. I el Departament d'Educació n'és sabedor d'aquesta implementació? Perquè també té alguna cosa a dir. Són sabedors al Departament d'Educació de la implementació de què voleu posar càmeres a la llar d'infants? Jo crec que ho hauríeu de notificar perquè siguin sabedors perquè suposo que també us donaran algun que altre consell a nivell de dades, sobretot, i d'imatges.

El senyor de la Fuente intervé: “La normativa és molt explícita, no es poden gravar converses, s'ha d'avisar a l'espai que són gravats, hi ha tota una sèrie de normativa que és el que hem de mirar i, evidentment, el que no anirem és a fer alguna cosa que incomplim normativa, sinó, al contrari, donar tranquil·litat en aquest aspecte. I no serà segurament l'únic espai, si es crea aquesta comissió de treball, i a part que s'informi, evidentment, s'ha d'informar a Ensenyament, doncs poden haver-hi altres espais i, evidentment, els treballadors, els representants dels treballadors, tothom ha d'estar informat que hi ha aquesta situació. I és molt clara la normativa, vull dir que no farem cap ús inadequat d'aquest tema, només tindrem la informació que ens transmetin de si hi ha hagut algun problema, i ja sap que es guarden màxim 30 dies, hi ha tota una normativa súper específica al respecte.”

Tot seguit se sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació de l'Ordenança general número 34 de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal, emeto la següent proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents;





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ANTECEDENTS DE FET

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Anunci al Portal Web de l'Ajuntament	16/10/2025
Proposta d'Ordenança	16/10/2025
Informe de Secretaria	05/11/2025

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable és la següent:

- Els article 6, 8, 52, 66, 178 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 4, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 56 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 58 a 66 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Local aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 128 al 131 i 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 7.c) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vist quan antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de conformitat amb els articles 22.2.d), 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 178 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, amb set vots a favor (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, quatre vots en contra (4 ERC) i una





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

abstenció (1 ENTESA), **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança general número 34 de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal, en els termes que s'annexa en l'expedient i que s'adjunta com a Annex I a l'acta.

SEGON.- Sotmetre a informació pública per un termini mínim de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis tant físic com electrònic de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions o suggeriments que estimin pertinents.

TERCER.- De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'acord d'aprovació definitiva tàcita de la Ordenança amb el text íntegre d'aquesta, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://ametllamar.cat>

A més, es remetrà a l'Administració de l'Estat i al Departament corresponent de la Comunitat Autònoma, en el termini de quinze dies, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada.

QUART.- Facultar a la senyora Alcaldessa-Presidenta per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquesta assumpte.

05. Expedient 6317/2025. Estudi i aprovació inicial, si s'escau, de l'expedient de municipalització del servei d'abastament d'aigua potable a la Urbanització Les Tres Cales.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 4, Abstencions: 1, Absents: 0

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *“Portem a aprovació l'inici del procediment per portar a terme la municipalització del servei de l'aigua. Ara voldria explicar breument per què arribem a aquest punt o a aquesta necessitat. Des del 2021, al març del 2021, l'Agència de Salut emet diversos requeriments i informes relatius a la situació dels dipòsits d'aigua de les Tres Cales, perquè les cobertes estan malmeses, fissures, manca de neteja de l'entorn, etc. I a la conclusió que arriba Salut és que els dipòsits no protegeixen l'aigua i això pot suposar un risc per a la salut. Davant d'això, l'Ajuntament, que també evidentment som corresponsables, en un moment donat actua fent requeriments a l'empresa propietària, a Aguas Las Tres Calas, fa ordres d'execució, informes tècnics i durant*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

tots aquests mesos no hem tingut resposta per part de Aguas Las Tres Calas. A partir d'aquí, des del febrer d'aquest any 2025, s'han començat a imposar multes coercitives de 3.000 euros, avui ja n'hi ha sis de posades, i malgrat això, es segueix sense fer cas a aquests requeriments i a aquestes obligacions de reparar aquests dipòsits d'aigua de les Tres Cales. Portem més de quatre anys d'incompliments continus, i quan hi ha risc sanitari i desobediència reiterada, la llei permet, més que permetre, obliga a l'Ajuntament a intervenir per la responsabilitat que tenim també al final. I per això el que es proposa avui és iniciar el procediment legal per portar a terme aquesta municipalització. A partir d'aquí, caldrà constituir una comissió tècnica, després obrir un tràmit d'audiència a tots els implicats i els interessats en el tema, i l'elaboració d'informes tècnics, jurídics i econòmics que diran en quins termes s'haurà de portar a terme la municipalització. A partir d'aquí, és comentar això, només per ara és l'inici d'aquest procediment.”

Fa ús de la paraula la senyora Brull. “Jo tinc una pregunta i és a nivell d'Ajuntament i a nivell de veïns de Tres Cales. Quina repercussió tindran econòmicament? Que en sabem d'aquest aspecte? Sabem que estaven incomplint, perquè ja estava quan estàvem a govern, ja també se'ls havia incoat algunes gestions i algunes neteges d'això. I per tant, sabem que això hi haurà un moment que haurà de municipalitzar-se, però crec que s'ha de fer de la millor manera i en la millor de les situacions, tot i que Salut hagi demanat, perquè no és la primera vegada que demana, i per tant, suposo que, com a govern actual, heu d'intentar que Aguas Las Tres Calas faci el que li requereix tant Salut com l'Ajuntament, teniu més fil directe. Crec que és una postura molt fàcil i la nostra postura en aquesta iniciació en principi serà un no, perquè voldríem tindre informes també econòmics de què afecta a nivell de subsidiari com a Ajuntament i com a ciutadans o veïns de Tres Cales, i per tant el nostre vot serà negatiu.”

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Sí, aclarit el per què. Teníem coneixement o vam tindre coneixement durant uns anys, últimament desconexíem que ja s'havien ficat moltes coercitives a l'empresa, per tant, la cosa ja comença a ser greu. A mi el que m'estranya és que l'ACA i Sanitat, que és el que ha de fer l'informe, no hagués sigut més contundent en el sentit de demanar ja la municipalització del servei, que això sí que ho pot fer Sanitat. Donat que l'empresa que ho gestiona, Aguas Las Tres Calas no compleix amb els requeriments. Si no compleixen amb els requeriments i els dipòsits estan malament, ja sabem que el primer ja està inhabilitat, el segon està com està, jo crec que s'ha d'actuar. S'ha d'actuar per veure si l'empresa gestora actualment, reacciona o no reacciona. El que cal és tenir molta cura a l'hora d'aquesta comissió on elaborin aquests estudis. Jo crec que seria bo que hi hagués la participació de més gent. I jo, amb aquests temes, seria bo que fóssim coneixedors, perquè és un tema urbanístic i sobretot també sanitari, que de la mateixa manera que tenim una comissió d'urbanisme en la que estan associacions de veïns i estem els grups representats en aquest Ple, a l'hora de assignar els membres de la comissió de l'alcaldia que no estigui només l'alcaldesa, la secretària, la interventora i els tècnics corresponents. Crec que seria bo que tots els que estem implicats aquí, en aquest Ple,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

i que som corresponsables, perquè ho som tots, corresponsables de la situació en què es troba l'aigua de Tres Cales, que estiguéssim en aquesta comissió per, d'alguna manera, donar idees i aportar idees a una possible solució del tema. Per tant, el nostre vot en aquest cas serà l'abstenció. És cert, s'han de prendre mesures, perquè si no es fa cas, d'alguna manera hem de reaccionar, però obrir no només la responsabilitat a l'alcalde, perquè pràcticament, políticament, és l'única persona que hi ha, sinó que poguéssim participar els altres grups i, sobretot, els veïns de Tres Cales que siguin conscients del que es va a fer i de les conseqüències que puguin tindre, tan econòmiques com sanitàries.”

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Com vostès saben, hi ha hagut precedents d'intents fallits i que al municipi ens ha costat molts calers de municipalitzar aquest servei, que és el que al final s'ha d'intentar, que és garantir aquest servei. Com a Ajuntament és la responsabilitat que tenim, però els precedents ens diuen precisament que hem d'anar amb molta cura. Hem tingut aquestes reunions amb el Departament de Sanitat i hem estat enviant aquests requeriments i aquestes obligacions que tenia l'empresa Aguas Las Tres Calas de garantir aquest servei. Una vegada s'ha fet tot el procés que corresponia, doncs ara fem un pas més, que és precisament tirar endavant aquesta fórmula o aquesta manera de garantir aquest servei. Podríem haver esperat fins al 2036 i llavors sí que passaria a ser municipal, perquè s'acaben els anys de responsabilitat per part de l'empresa de poder portar aquesta gestió, però la responsabilitat ens diu que no podem esperar 10 anys per garantir aquest servei. Llavors, tirem endavant aquesta comissió d'estudi que redundantment estudiarà si es pot ampliar o no, i no soc jo ningú per a dir si es pot ampliar o no, però que ha de garantir això. L'última vegada ens va costar més de 1.000.000€. Algú va decidir tirem endavant i no va sortir bé la cosa. Al final va tocar pagar, als caleros i caleres ens va tocar pagar bastants diners, i en tot cas, crec que estem tots en la mateixa línia de garantir aquest servei, hem de buscar solucions jurídiques i argumentades per no tornar a caure a la mateixa pesada. Llavors és important que es facin les coses com s'han de fer. Hem fet un procés, segurament haguéssim volgut córrer més, però també els precedents ens diuen que potser córrer més no vol dir garanties d'èxit. Llavors estem en aquest punt, i ara avançarem en aquesta línia, i si es pot ampliar, s'ampliarà, i si no, no. Ja ens ho diran els responsables del tema, si es pot o no.”

L'alcalde: “Bé, recordar que avui, no només, sinó que ja és prou important, però el que es fa és iniciar el procés de municipalització. Això vol dir que el primer pas és la constitució de la comissió, que el que es vol fer és donar una indole tècnica, no política, i que aquesta aprovació d'aquest inici d'expedient s'informarà i es passarà també a les associacions de veïns de Les Tres Cales, per a què puguin dir la seva. A més, una vegada la comissió, que també formarà part assessors externs a l'Ajuntament, no només els tècnics municipals, bé, doncs es farà públic, hi haurà un termini d'al·legacions perquè tots aquells que es vegin interessats o que tinguin algun interès en especial puguin al·legar tot allò que es necessita i, almenys, procedir com sigui. Però l'important és iniciar el procediment i després la valoració tècnica ja dirà el cost o si s'haurà de pujar o no, que això és independent, però primer s'ha de fer tota





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

la valoració tècnica. Si no hi ha una valoració tècnica, econòmica, social, de salut, etc., doncs no es pot iniciar. I ara mateix és inici d'aquest procediment.”

La senyora Brull diu: “Sí, doncs com molt bé vostè ha dit, podria haver estat primer una comissió d'urbanisme per a posar damunt de la taula aquesta problemàtica i, a partir d'aquí, iniciar aquest procediment. Tothom està sabedor, tothom sap a què es pot atendre i, a partir d'aquí, va sortint tot el que són informes tècnics, informes econòmics, i a partir d'aquí es van prenent totes les decisions. Crec que comencem sempre la casa per la teulada.”

L'alcaldeessa diu: “No, el procediment és el que marca la llei, i la llei marca que s'ha d'iniciar així, amb una comissió que faci la valoració tècnica, econòmica, etc., i després obrir el termini d'al·legacions, etc. És el procediment que marca la llei. Fer un decret municipalitzant l'aigua, això és un procediment que no és correcte i que ha tingut les seves repercussions perquè en el seu moment se va fer així, i ara el que es vol fer és fer la municipalització de l'aigua de Les Tres Cales, però en un recorregut tal com marca la llei i el primer que s'ha de fer és això, és iniciar el procediment en la creació d'aquesta comissió tècnica.”

Tot seguit se sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

En compliment del que disposa l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional emeto el següent de conformitat amb els següents

FONAMENTS DRET

PRIMER. La iniciativa de les Entitats Local per a l'exercici d'activitats econòmiques, quan sigui en règim de lliure concurrència, podrà recaure sobre qualsevol tipus d'activitat que sigui d'utilitat pública i es presti dins del terme municipal i en benefici dels seus habitants. En el cas que ens ocupa s'ha confeccionat una memòria que justifica la municipalització del servei.

En el supòsit de fet es tracta de municipalitzar el servei de subministrament d'aigua de la urbanització Les Tres Cales.

SEGON. La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 243, 244, del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 136, 143 a 149 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

- Els articles 86 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.
- Els articles 96, 97 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

TERCER. El procediment a seguir per constituir la implementació d'aquest servei és el següent:

A. El Ple de la Corporació adoptarà un acord inicial mitjançant la incoació de l'expedient i a més a més en el qual designarà una Comissió d'estudi integrada per membres de la Corporació i personal tècnic.

La composició de la Comissió d'estudi serà integrada per tècnics, amb la deguda qualificació, i membres de la Corporació. El nombre de membres que la integrin serà el que determini l'Entitat Local, i els serà aplicable el règim general d'abstenció i recusació per interès directe o indirecte de l'activitat.

B. La Comissió d'estudi elaborarà una Memòria justificativa que haurà de servir de base per a la resolució de l'expedient i que tindrà en compte els aspectes socials, financers, tècnics i jurídics de l'activitat, la forma d'exercici, els beneficis potencials, els supòsits de cessament de l'activitat, establir les deficiències de les instal·lacions existents, i la valoració de la esmena de les deficiències que es detectin amb el consegüent inventari, i les possibles indemnitzacions a l'actual explotador d'aquest servei així com si fos adient, l'establiment de tarifes.

La memòria haurà de lliurar-se per la Comissió en el termini màxim de tres mesos., si be serà susceptible de prorroga mitjançant resolució de l'Alcaldia, degudament motivada donat la complexitat del tema

C. La Comissió donarà a la Memòria el contingut que cregui més adequat segons la naturalesa de l'activitat de què es tracti i la importància d'aquesta, però, d'acord amb l'article 146 del Reglament d'obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, en tot cas, contindrà:

- El projecte, en el seu cas, de les obres i instal·lacions necessàries per a la implantació de l'activitat proposada.
- La justificació de la conveniència i oportunitat de la iniciativa i de l'interès públic que concorri en l'activitat, valorant-se, entre altres, els avantatges socials derivats dels béns o serveis a produir o de l'activitat a prestar, el suport a altres activitats locals, la difusió de la tecnologia i qualsevol altres.
- El pressupost financer i el Pla de posada en funcionament de l'activitat econòmica projectada, la rendibilitat prevista i l'anàlisi cost-benefici així com les possibles indemnitzacions i si fos el cas l'establiment de tarifes.
- La forma jurídica, les normes reguladores, en aquest cas, un esborrany del reglament que estableixi el règim jurídic de la prestació.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

- En cas que l'activitat econòmica tingui per objecte un servei públic essencial s'inclourà, a més, i d'acord amb l'article 244 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, un projecte de tarifes del servei.

D. Una vegada redactada per la Comissió d'estudi, la Memòria conjuntament amb el Reglament s'haurà de fer el tràmit de consulta pública definit a l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Finalitzat el termini serà objecte tant la memòria com el reglament previ dictamen de la comissió informativa adient per a la seva aprovació inicial pel ple.

E. La Memòria i el Reglament se sotmetrà a informació pública per un període no inferior a trenta dies hàbils, durant els quals es podran presentar al·legacions i reclamacions. Aquest tràmit s'anunciarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels mitjans de comunicació escrita i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

F. Prèviament a l'aprovació definitiva s'hauran de resoldre les al·legacions i les reclamacions que eventualment s'haguessin presentat, i aprovar, en el seu cas, la consegüent modificació de la Memòria.

De conformitat amb els articles 243.2.d) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 149 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, l'aprovació definitiva de la iniciativa per la implementació integral de la municipalització del servei correspon al Ple.

I per últim la publicació del text íntegre de la memòria justificativa, el projecte d'implementació i el reglament del servei al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, amb set vots a favor (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, quatre vots en contra (4 ERC) i una abstenció (1 ENTESA), **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la incoació de l'aprovació inicial de l'expedient de municipalització del servei d'aigües de la urbanització Les Tres Cales.

Segon.- Aprovar la creació d'una comissió d'estudi que haurà d'elaborar la documentació prevista al Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals, que disposarà d'un termini màxim de 3 mesos per la confecció de la documentació dita. Aquest termini es podrà ampliar, si fos necessari, per la complexitat de l'expedient, mitjançant resolució





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

motivada de l'Alcaldia.

Tercer.- Designar com a membres de la comissió a l'Alcaldia de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar , a la secretària general, a la interventora accidental, al tècnics corresponents dels serveis municipals, així mateix podrà comptar amb assessors externs.

Quart.- Atorgar un tràmit d'audiència a Aguas Las Tres Calas , SA , a l'Associació de veïns Mestral XXI, a la Asociación de vecinos Las Tres Calas i a l'Associació Unió Tres Cales, així com a FCC Aqualia, SA, durant el termini de 15 dies hàbils, perquè puguin presentar les al·legacions o el que estimin adients per a la defensa dels seus interessos.

Cinquè.- Fins la resolució definitiva de l'expedient de municipalització el servei de subministrament d'aigua a la Urbanització Les Tres Cales, es continuarà prestant per l'actual explotador del servei.

06. Expedient 6537/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la proposta d'acord que formula l'alcaldeessa envers la reversió dels instruments de planejament del sector 22B1.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7 En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0.

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *"Bé, aquesta és una proposta que es fa per part d'una part dels propietaris del sector 22B1, concretament 32 propietaris, que demanen en base al dret de petició que es traslladi al Ple municipal la possibilitat de demanar al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat, l'anul·lació o reversió del projecte de construcció tal i com va estar dissenyat pel POUM. És a dir, el que vindria a ser l'anul·lació, el que se sol·licita per part d'aquests 32 propietaris, és la possible anul·lació o reversió dels diferents instruments de planejament que té en aquests moments el sector urbanístic 22B1. Per una part, dir que l'anul·lació que es demana en aquest escrit no és possible, perquè només es pot fer mitjançant una reversió d'ofici i això no és viable, perquè hauria d'haver una causa d'anul·lació i no és el cas, però l'altra opció que plantegen els propietaris, que és la de la reversió, aquesta és una opció que sí que seria possible. A partir d'aquí, es tracta de veure, de fer un debat al plenari de l'opinió de la resta de grups municipals, què és el que s'opina respecte a aquesta petició que fan els propietaris."*

Fa ús de la paraula la senyora Brull: *"Bé, de raons no els hi falten als veïns afectats. Estem a favor, com ja sabeu, sempre s'ha estat parlant d'una modificació d'aquest pla parcial per evitar aquesta reparcel·lació i que faci viable l'aprofitament urbà i també s'haurien de redimensionar els espais després de que s'hagin avançat les zones*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

comercials i la zona esportiva. Vam demanar a la Comissió Informativa que seria molt prudent disposar d'informes tècnics i jurídics per saber com afectarien les actuacions, als actuals propietaris i a l'Ajuntament si es procedeix a la revisió total del planejament i si són possibles altres solucions urbanístiques per fer-ho més factible. Els informes no els tenim i la responsabilitat i la prudència ens fa optar per l'abstenció al no saber com afecta a l'Ajuntament la presa d'una decisió com la que es proposa prendre. Creiem que abans de tirar endavant, per no enlentar encara més amb el temps aquesta solució, creiem que l'equip de govern hauria d'haver estat a Urbanisme abans demanant què es pot fer i què no es pot fer en aquestes modificacions i portar-ho als propietaris, explicar als propietaris quines modificacions es podrien fer, què es podria fer i a partir d'aquí començar aquest procés d'anar una altra vegada a Urbanisme a demanar una modificació d'aquest pla que és inviable de totes maneres, tant per l'Ajuntament com per tots els veïns, sobretot que són els més afectats. La nostra votació es de prudència, és una abstenció amb una raó gran que tenen tots els veïns i veïnes afectats i que s'ha de buscar la solució. O sigui que quan tu vaguis a Urbanisme, anéssim amb uns papers a Urbanisme a les mans, amb la claredat de que tots aquests problemes que hi ha ara en aquest planejament es puguin solucionar i tothom tingui una solució prou adient i prou segura i no dilatar-nos en no temps.”

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Sí, bueno, hem arribat a un punt que tot just començar el mandat, si se'n recordeu, vam estar parlant de la responsabilitat que tenim tots envers determinades mesures o determinades polítiques. En aquells moments li vam demanar, i vam demanar a l'equip de govern que iniciés un procés per a la modificació del Pla Parcial del sector 22B1. Sabem que porta temps, aquests temes porten temps perquè veiem que el sector és inviable i que no hi estàvem d'acord amb una cosa que quan se va aprovar ja ho vam denunciar, ara farà un grapat d'anys, que és que la zona escolar estigui davant mateix de l'autopista. La zona escolar en aquells moments se va col·locar tot just tocant la tanca de l'autopista. Una zona escolar no pot estar al costat d'una autopista pels sorolls i per la perillositat. Bueno, en aquells moments el govern que hi havia de Convergència o Junts no en va fer cas, però la realitat és la que és i els papers són els que són que ubiquen la zona escolar en aquell espai. I tot just començar el mandat vam demanar per favor, comencem entre tots aquesta revisió del pla parcial del sector 22B1 per canviar el model. No és de rebut el model que hi ha, és inviable, tot blocs i amb un projecte de reparcel·lació que els veïns en alguns els diuen el dia que hi haurà un bloc, el tercer segon serà teu i el quart primer també serà teu, però ara perds la terra, ara et prenc tota la terra perquè serà carrer o serà zona verda, i quan se farà, aquí ja et tocarà. Quan vam estar la primera vegada de responsables en aquest ajuntament ja vam començar a treballar amb un projecte, amb un pla parcial del sector 21. Va ser un dibuix, un croquis, però era possible. I era possible tenint en compte que allò és una zona que pràcticament és un barranc amb poca profunditat però que allí s'acumula l'aigua o es pot acumular l'aigua que al final farà cap al poble. Però hi havia models. Això es va apartar, quan va governar Convergència va fer el pla que va fer, que és el que ara precisament estem parlant, totalment inviable, els mateixos veïns ho diuen i els polítics. Jo per lo





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

menys veia que era pràcticament inviable pels costos i per l'ordenació que es fa i ara hi ha un grup de veïns afectats per el pla parcial aquest que demana precisament això, que es faci alguna cosa. Clar, en aquest escrit hi ha dues paraules que per mi ho condicionen tot. Que demanen, els veïns demanen, que s'anul·li o la revisió del projecte de construcció, que en aquest cas hauria hagut de ser la revisió del pla parcial, no del projecte de construcció, perquè el projecte de construcció és el que determina com seran els carrers i com seran les voreres i no l'ordenació, però sí que diuen anul·lació o revisió del projecte de construcció. A mi el que em preocupa és l'anul·lació, l'anul·lació, perquè aquest pla parcial ja s'ha començat, en aquest pla parcial ja hi ha terrenys ocupats, en aquest pla parcial ja hi ha carrers fets, en aquest pla parcial ja hi ha diners públics ficats, el mateix cost del pla parcial, el carrer, la rotonda, etc. I també hi ha, val a dir-ho, uns altres veïns que en principi potser alguns estaran d'acord, però no sabem qui pot estar en desacord, gent que en aquell moment va fer una inversió i va comprar uns terrenys en perspectiva que allò es desenvolupés i que ara, si s'anul·la, pot veure els seus interessos afectats i pot fer reclamacions patrimonials importants. Qui les pagarà? Els veïns? Jo trobo que els veïns pobres, ja n'han tingut prou a aguantar, que els terrenys s'han perdut, que allò com que es tenia que urbanitzar no s'ha cuidat, alguns ja han perdut els seus terrenys, perquè avui hi ha els edificis que hi ha. Ho té que pagar l'ajuntament? perquè si ho ha de pagar l'Ajuntament, poden ser molts diners i no els exigiran 5 o 6 o 8 o el que sigui, que la gent pugui reclamar precisament aquestes indemnitzacions a l'Ajuntament. Per lo tant, el nostre vot en aquest cas, i aquí sí que els veïns han escrit això, si es pogués anul·lar o eliminar la paraula que hi fica anul·lació, i quedar el text dient enviar-li a la Generalitat, la revisió, sense l'anul·lació, la revisió del projecte de construcció, en aquest cas és el pla parcial, tal com estava dissenyat el POUM de referència en espera que algun dia es presenti un repartiment més adequat amb l'entorn, menys agressiu, més respectuós amb els propietaris i propietats, que sigui consensuat, no com el vigent, en què se'ns va donar tot per fet, i que es correspongui amb la necessitat real d'habitatges. Totalment d'acord. Pràcticament hi ha una paraula que a nosaltres ens impedeix votar a favor, que és anul·lació. L'anul·lació ens fa por. “

L'alcaldeessa respon: “Jo crec que en referència a això de l'anul·lació, jo ja he comentat que la nul·litat que demanen no és possible perquè només és viable si és una causa de nul·litat de ple dret, i en aquest cas no es dona el cas. Però que els propietaris fiquen nul·litat o reversió, està dient la possibilitat que sigui. No s'estan tancant en què demani la nul·litat. La nul·litat, si és possible, si no és possible, com veiem que no es possible, la reversió, si és possible, també. Amb les valoracions que es puguin fer després, que evidentment haurà d'anar acompanyat de tota la repercussió econòmica, això ja es veurà. Però aquí el que estem debatent, bàsicament, és que fem arribar la veu d'aquests propietaris a la Generalitat. Entenc jo que és aquesta la intenció que tenen els 32 propietaris quan fan la petició al Ple. O sigui, és fer arribar aquesta necessitat, i que es faci el que se consideri, el que sigui legal fer, nul·litat o reversió. És el que entenc jo, el que jo interpreto d'aquesta petició.”

El senyor Espuny diu: “Sí, però llavors, si vostès ja tenen clar, i segurament que de





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

l'assessoria jurídica, de que això no es pot anul·lar, ja haurien hagut d'explicar-los als veïns i dir, escolteu, no fiquen anul·lació perquè l'anul·lació no es pot anul·lar, aquest Pla Parcial es pot modificar però no es pot anul·lar.”

L'alcaldeessa respon: “El que sol·liciten és nul·litat o reversió.”

El senyor Espuny diu: “Per tant, li torno a repetir, si demanen anul·lació, el nostre vot serà l'abstenció, però si aquesta paraula s'elimina, el nostre vot serà favorable, perquè això, la revisió i els criteris que expressen que ha de tindre, perquè després expressen tota una sèrie de criteris que s'han de desenvolupar a la modificació del pla Parcial, que n'estem totalment d'acord i això és el que vam dir des de sempre. Per tant, en aquest cas ens abstindrem perquè si es plantegés l'anul·lació, que suposo que podria ser que Urbanisme pogués dir alguna cosa semblant a una anul·lació, se'n derivaria una sèrie de responsabilitats econòmiques que no sabem on faran cap, si als veïns o faran cap a l'Ajuntament. Per tant, el nostre vot, no modificant-se aquesta paraula, el nostre vot serà l'abstenció. I torno a repetir, estem totalment conformes amb que s'hagi de canviar el Pla Parcial i reordenar una mica tot el sector. I ho vam dir per la major, que es que no pot ser que la zona escolar estigui al costat mateix de l'autopista, no pot ser. Per seguretat de la gent jove del nostre poble ha d'estar en un altre lloc i s'ha d'ordenar d'una altra manera i s'ha de fer un Pla Parcial atenent a les característiques del terreny i no s'ha de ser tan grandiloqüent amb la proposta de tot el que es va a fer, sinó anant fent un Pla Parcial que es pugui fer poc a poc, avui dos carrers, omplim els dos carrers, al cap de 15 anys n'hi farem dos carrers més i omplirem els dos carrers. I no la proposta que es va fer al seu moment, que o es feia tot de cop o no sortien els números. Per tant, torno a repetir, el nostre vot serà l'abstenció, per aquesta paraula.”

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Bé, sobretot un respecte màxim a la preocupació que tenen els veïns amb aquest sector que va néixer fa 14-15 anys i, bé, agrair sincerament les aportacions d'aquests propietaris, perquè és evident que estem en una situació molt encallada i les seves preocupacions, evidentment, són legítimes i van confiar, en un moment donat, en un projecte inicial que portava certes càrregues que el fan bastant complicat de desenvolupar. És important que els veïns participin al final d'aquesta decisió, del que s'ha de fer en aquest espai, perquè és un espai que el Pla Territorial Costaner ja va reduir tot el desenvolupament d'un possible segon sector a la banda de dalt, en el qual ja s'ha anat reduint moltíssim les possibilitats de terreny de creixement del poble. I, sobretot, estem d'acord en planificar amb rigor i amb sentit comú. Vam tindre dues trobades, l'alcaldeessa i jo mateix, amb alguns veïns i potser no vam saber, o no vaig saber explicar o traslladar alguns esforços que havíem fet, segurament no massa de forma oficial, però sí es va anar directament tant amb un responsable, com la responsable actual, al seu moment l'Agustí Serra i ara l'Elisabet Sirisi, i buscant aquestes possibles fórmules. Es va intentar explicar als veïns i no vam saber traslladar, reconeixent el seu neguit i el seu desencís d'aquest projecte i les càrregues que els hi pot suposar, la importància estratègica que té realment aquest sector. Aquest sector, si ho mirem amb tranquil·litat, és l'únic sector possible on el poble com a poble pot créixer. És un problema, el poble ha crescut,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

diguem-ne, per la banda d'urbanitzacions, desgraciadament, com que ja no hi ha gaire terreny, s'està ampliant a disseminats, però no em vull avançar. Jo crec que tampoc significa un desenvolupament immediat, sinó que s'ha d'anar buscant. Jo crec que ara hi ha uns riscos, nosaltres també els veiem, d'aquesta possible reversió. El que suposo que correspon és el que planteja l'alcaldeessa, d'enviar-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè doni la seva opinió i què podem fer allí i també que tothom sigui coneixedor. Sigui una opció, sigui una altra, al final, intentar revertir a una posició inicial que jurídicament pareix que no és possible pot portar a unes conseqüències pels propis propietaris que desconeixen. Però no em vull avançar en el que ha de dir la CTUTE. Jo sí que lamentar que no vam saber utilitzar prou l'eina que és el Consell Assessor Urbanístic per poder potser debatre allà amb més tranquil·litat. Jo ho entenc i torno a dir que entenc perfectament i soc capaç d'entendre als veïns que estan afectats i la situació en la què es troben i jo crec que toca fer aquests passos que hem de seguir que és traslladar aquesta consulta a la Comissió Urbanística de Terres de l'Ebre, esperar aquesta valoració tècnica i a partir d'aquí potser serà el moment de poder-nos asseure, una vegada tots siguem realistes i coneixedors de què pot significar aquesta possible reversió o canvi o a qui li correspondria fer una nova redacció d'aquest sector urbanístic, pot ser llavors parlar des del Consell Assessor Urbanístic amb més coneixement de causa tots i intentar buscar entre tots aquestes possibles solucions. El nostre compromís jo crec que ha estat des del primer dia municipal i els que heu estat anteriorment també heu vist que és un tema complex, que hem buscat o estem buscant o hem mirat a veure de reduir al màxim aquestes càrregues fiscals i urbanístiques però bueno, tampoc no em vull avançar a altres situacions i jo crec, ho segueixo pensant com a responsable d'Urbanisme, que el sector 22B1 és una oportunitat estratègica pel municipi perquè només seguir creixent a urbanitzacions comporta pràcticament el que hem vist en altres pobles, la pèrdua d'identitat i la pèrdua d'una sèrie de coses que són molt importants i dir que les decisions no les prendrem de manera precipitada sinó amb responsabilitat amb les dades que tinguem i amb una participació més real. Jo crec que fins ara els veïns també creuen que no se'ls ha donat aquesta opció de participació, quan nosaltres sí que ho hem intentat, potser no ho hem sabut, torno a dir, traslladar suficientment i totes les passes que farem en tot cas seran amb respecte als veïns i amb la voluntat de trobar la millor situació i solució possible pel conjunt del poble. Està clar que estem parlant d'un tema d'interès general, de creixement com a poble i l'hem d'analitzar i l'hem de debatre i és evident que la gent té drets i que respectarem molt la seva opinió i ens encantaria, ens agradaria que es participés més en la presa de les decisions al respecte amb aquest espai urbanístic que segueixo dient és estratègic pel creixement del poble.”

L'alcaldeessa diu: “Bé, jo crec que al final aquest punt d'avui del que es tracta és fer arribar a la Generalitat la preocupació d'una part dels propietaris, d'una situació que és totalment insostenible, que fa anys que s'arrossega, la incertesa que no saben si es desenvoluparà, si no es desenvoluparà, si mai es desenvolupés el que suposaria econòmicament, totalment inviable pels propietaris i per tant és això, és poder donar la possibilitat a aquests propietaris de fer arribar la seva preocupació a la Generalitat





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

i que ens digui si és possible, quins mitjans hi ha i sobretot això, és fer arribar la necessitat de modificar o revertir o anul·lar, anul·lar ja hem dit que no és possible legalment, però si és possible revertir, després el que suposaria fer la reversió o no és un altre tema que vindrà després, però ara per ara el que volem és fer arribar aquesta veu dels propietaris afectats a la Generalitat i és això el que hem de votar en aquest moment.”

La senyora Brull diu: “Sí, per això dèiem que és important com es fa arribar aquesta veu perquè depèn, tu quan entres per l'EACAT o a través informàticament qualsevol tràmit fins que no tens la contesta d'aquell tràmit pots anar començant altres tràmits però diferents i no mai tens la resposta i això es va dilatant amb el temps i els veïns continuen estant igual, sense cap resposta, sense cap modificació i sense saber què fer i sense saber cap a on hem de tirar i l'Ajuntament està al mig. Hi ha coses que es van fer en aquells moments, que no se va fer un planejament estratògic i se suposava que havia de ser, no sé si per a milionaris o per a que però així està i el que hem d'intentar és millorar i poder modificar aquest planejament però amb molta cura i amb el rigor que toca perquè ja fa molt de temps que s'estan esperant i jo crec que s'ha d'anar pas per pas i quan s'entra a la Generalitat qualsevol recurs, qualsevol petició, qualsevol veu com li vulguis dir, s'ha d'entrar amb la cura de que allò anirà fent el seu camí pertinent perquè els veïns tinguin una resposta el més ràpid possible i crec que això és el que estem dient ara, avui l'abstenció tant d'Entesa com d'Esquerra que crec que quan s'introdueix a la CTUTE s'ha d'entrar amb tota la certesa i amb tota la seguretat de que allò que envies tindrà un retorn ràpid i que no hi haurà cap diloquència o cap”.

L'alcaldeessa diu: “Però al final s'ha d'iniciar”,

La senyora Brull diu: “S'ha d'iniciar, ho tenim clar i tant que s'ha d'iniciar, s'ha intentat iniciar diverses vegades i te retornen dient que no es pot fer o que has de tornar a començar el camí, per tant, comencem-lo bé i més val fer un pas que no després fer-ne dos cap enrere una altra vegada per a que m'entengueu.”

El senyor Espuny diu: “Simplement això, trist, trist perquè quan farà ja dos anys i mig vam demanar que precisament aquest sector es comencés a treballar, nosaltres ja havíem treballat, si voleu ja us diré l'arquitecte que va començar a ordenar una mica el sector per a precisament canviar el Pla Parcial, fer-lo molt més humà en el sentit que a cada propietari li pugui tocar alguna cosa del seu terreny, a alguns propietaris no podrà ser per el que sigui però que pugui tindre, que els seus drets edificatoris estiguin molt a prop d'allà on tinguin les seues propietats o pugui tindre, que les cases, les que ja han fet, amb la mesura de les possibilitats que permeti el traçament dels carrers, es puguin respectar. Tot això ja es va iniciar i torno a repetir, si voleu després us diré la persona que ho va començar a dibuixar, i això és el que vam demanar precisament quan vam entrar. Potser ara si s'hagués fet la feina no estaríem parlant d'aquest tema, d'aquesta sol·licitud per part de la gent i torno a repetir, a mi el que em preocupa és la paraula anul·lació, anul·lar el Pla Parcial aquest i convertir-





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ho tot una altra vegada o que quedi tot com a rústic, això pot portar conseqüències econòmiques que igual poden caure de la banda dels veïns sol·licitants com pot caure de la banda de l'Ajuntament i a mi això em preocupa i per tant el nostre vot serà l'abstenció, esperant que, digui el que digui la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, no cal que ens ho digui, aneu per la revisió. L'Ajuntament, d'ofici perfectament pot iniciar-ho si teniu voluntat, col·laboració per part nostra, idees les tindreu no cal que Urbanisme ens digui si podeu fer això o això altre, fem-ho, l'Ajuntament pot iniciar d'ofici la revisió del Pla Parcial del sector 22B1, no cal demanar parer a ningú. Fem-ho, tenim capacitat de decisió i tenim capacitat de tirar-ho endavant i d'alguna manera podrem solucionar totes les malifetes urbanístiques que aquest Pla Parcial, que actualment està aprovat, contempla. N'hi ha moltes i jo crec que els veïns del sector es mereixen que ens fiquéssim a treballar per ampliar el poble, però continuant fent poble, no fent el que es va fer o pretenia fer allà, que si algú altre ha tingut curiositat en veure els fotomuntatges que es van fer al seu moment, Sant Pere i Sant Pau de Tarragona es queda curt. És un urbanisme nefast, podria ser nefast pel nostre poble i nosaltres hem de continuar sent l'Ametlla de Mar i l'Ametlla de Mar té unes característiques urbanístiques concretes i això és el que s'ha de mantenir, a la banda de dalt de l'autopista, al sector 22B1. Torno a repetir, el nostre vot per aquesta paraula que no ens agrada per les possibles conseqüències que puguin tindre pels veïns o per l'Ajuntament, serà d'abstenció.”

El senyor de la Fuente diu: “Crec que aquest tema mereix un nivell de responsabilitat molt alt a nivell polític. És molt complex, és molt delicat, afecta a la gent directament i vostès, no vull ficar cap dit a la llaga, però després de 8 anys tampoc se'n van sortir. No és fàcil i necessita de l'esforç de tots, d'explicar-li als veïns molt bé, que ens diguin tècnicament. Jo tirar endavant el desenvolupament d'aquest Pla Parcial sense l'opinió tècnica de la CTUTE trobo que seria molt agosarat. Jo crec que necessitem que tothom s'encarti, que nosaltres fer un sobreesforç, explicar-li a la CTUTE i a Territori la necessitat que tenim com a poble de créixer com a poble. Jo entenc el que diu quan les alçades no són les més adients pel poble que volem nosaltres i les alçades que hi ha, però és el Pla que hi ha, qualsevol modificació vol dir tornar a fer un altre Pla. Jo com a mínim m'agradaria que qualsevol pas i en això coincideixo, sigui jurídicament explicable i que els veïns que són els que han de donar la seva opinió estiguin també d'acord. Jo crec que hem d'anar tots amb aquest aspecte a buscar solucions de la mà i no serà fàcil, podem caure ràpidament a intentar aixecar aquests sentiments, aquestes situacions, però jo us ho dic és un dels temes més complexos que tenim com a poble i un repte molt important i no sé si tindrem la capacitat, jo espero que sí, de trobar aquests punts per a veure una solució entre tots. Una cosa és el que un voldria però tirar això enrere segurament voldrà dir jurídicament unes responsabilitats econòmiques pot ser més grans que les que algú se pensa, llavors entre tots hem de trobar aquest punt i animar a tothom, a veure primer que la CTUTE digui la seva i després a tots intentar buscar una solució acordada.”

L'alcaldeessa diu: “Jo crec que és un primer pas que cal fer i és fer arribar a Territori aquesta necessitat que té una part dels propietaris i bé, a partir d'aquí després serà el





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

procediment que s'hagi de fer, les repercussions, les modificacions, les reversions o els passos que legalment s'estableixen o el que ens digui en aquell moment Territori, per tant passaríem a votació.”

Tot seguir se sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

En el marc de l'art. 29 CE, un grup de propietaris i de forma col·lectiva s'han dirigit a l'Alcaldeessa per a que es traslladi al Ple de l'Ajuntament una petició per a què es posicionin els diferents grups municipals envers la sol·licitud de demanar al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya l'anul·lació o reversió del projecte de construcció tal i com esta dissenyat al POUM. Concretament l'escrit manifesta el següent:

“EXPOSEM:

Que en referencia al Pla d'Ordenació Urbanística aplicat al Sector 22B1 de l'Ametlla de Mar. Veient que, a dia d'avui han passat més de 14 anys des de l'aprovació del Pla que en les tres darreres i diferents legislatures se'ns ha comunicat diverses vegades als propietaris i veïns de les finques afectades, que la execució d'aquest pla és del tot inviable pels costos que comporta a banda també dels problemes que es poden ocasionar donada la comprovada inundabilitat de gran part de la zona on hi haurien d'anar les construccions d'habitatges, la indisposició d'un ampli sector de propietaris i veïns a aquesta construcció desmesurada que sobrepassa la possible demanda d'habitatge del municipi, ja que alguns d'ells hi tenen la seva primera o única llar i també el seu negoci, vist que una quantitat de propietaris s'han vist expropiats de la seva terra, arbres, etc sense rebre absolutament cap quantitat o permuta a canvi de la expropiació.

DEMANEM:

Que els nostres representants de l'equip de govern de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, procedeixin a demanar al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, l'anul·lació o reversió del projecte de construcció tal i com estava dissenyada al POUM de referència, en espera de que algun dia es presenti un repartiment més adequat amb l'entorn, menys agressiu i més respectuós amb les propietats i els propietaris, que sigui consensuat (no com en el vigent, en el que se'ns va donar tot fet) i que es correspongui amb la necessitat real d'habitatges.

I que tot això es porti a debat en el proper plenari municipal per a que pugui rebre el suport de tots els membres en el cas que hi estiguin d'acord”

Es per això que en base a l'art. 21.1.a) b i c) LBRL, arts. 52.1 i 53.1.c) DL 2/2003 i als arts. 42 i 82 del ROF en relació al art. 29 CE es porta a votació del Ple la següent proposta d'acord:





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, amb set vots a favor (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, i cinc abstencions (4 ERC i 1 ENTESA),
ACORDA:

PRIMER.- Donar trasllat de la petició presentada per un grup de veïns del sector 22B1, al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, als efectes adients.

07. Expedient 6755/2025. Estudi i aprovació inicial, si s'escau, del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals 2026-2029.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment.

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia: *“És el pla de prevenció que s'ha estat elaborant per part de Diputació i que abasta quatre anys, i és un pas previ per a l'aprovació definitiva.”*

Fa ús de la paraula la senyora Brull: *“El nostre vot serà favorable. És precis que hi hagi un pla de prevenció d'incendis i com que es portarà a terme per la Diputació de Tarragona i qui donarà el compliment d'aquest pla de prevenció és la Direcció General d'Agricultura i Pesca, doncs, endavant.”*

El senyor Espuny fa ús de la paraula: *“Sí, el nostre vot serà favorable. Aquesta és una aprovació inicial, és extens, espero poder-lo fullejar, però és un marc on es determinen les actuacions que s'han de fer i això és important, iniciar el procediment per d'alguna manera, preveure, sobretot el risc, al que és al voltant, sobretot on hi ha habitatges, el que és en nuclis urbans, als voltants, preveure perquè no es produeixin incendis ni cap mena d'actuació que puguin ficar en perill a les persones que hi viuen. Per tant, el nostre vot serà favorable.”*

El senyor de la Fuente fa ús de la paraula: *“Aquest tema crec que estem tots d'acord. No és tampoc flor d'un dia, del primer dia que vam entrar, vam començar a treballar amb Diputació el tema de franges de seguretat, tots els experts expliquen, el Graf, els responsables, com s'està perdent el camp, com, desgraciadament, els boscos ocupen pràcticament més del 70% de la superfície de Catalunya i, evidentment, en el nostre terme no estem exempts d'aquesta situació. Hi ha, diguem-ne, dels estudis, diferents estudis que hem estat fent, un 50% dels boscos del terme municipal són de propietat privada i un altre 50% són de la Generalitat i falta tota una gestió d'aquests espais. Aquests estudis, ens interpel·len als pròxims anys, que hem fet de la mà dels tècnics de Diputació i hem tingut la sort de la col·laboració de gent del Parc de Bombers de*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

l'Ametlla i gent del Graf i tècnics de Protecció Civil i això ha fet que fem una foto important de lo que és i lo que hem de fer els pròxims anys, segurament no per a fer desaparèixer el risc d'incendis, però sí per a poder defensar aquests llocs més vulnerables com poden ser certes urbanitzacions. Si hi hagués una situació, sabeu que els vents predominants a l'Ametlla són de nord i això podria significar una situació d'alt risc en cas d'un gran incendi forestal d'aquests de nova generació. Llavors, totes les actuacions que marca aquest Pla de Prevenció d'Incendis lo que pretenen és, si passés esta situació, és que en un moment donat els mitjans tan aeris com terrestres poguessin fer front a aquesta emergència, no a eliminar totalment aquest risc, però sí que ens interpel·la a fer una feina i a ficar uns diners cada any per part de l'Ajuntament per a garantir aquesta seguretat. Segurament, quan acabem de... que estem també treballant en la redacció del DUPROCIM, conjuntament amb una altra empresa, que és el pla general de tots els riscos que tenim, ens marcarà, segurament, que no només hem de tindre un Pla de Prevenció d'Incendis a l'estiu, sinó també a l'hivern, perquè les situacions són molt diferents. Són situacions que, preventivament, no és el mateix els 8.000 habitants que podem estar durant tot l'any, tant a disseminats com a urbanitzacions, com al poble, als nuclis urbans, però a l'estiu això es multiplica. A més, es multiplica amb una sèrie de gent que no coneix el territori, que no sap les vies d'evacuació, que molts parlen altres idiomes, i això ens farà treballar molt amb aquesta línia. És un compromís, jo crec que tots ho tenim clar, que hem de treballar, que falta molta informació i participació, sobretot de part dels veïns, que tinguin coneixement de totes aquestes accions que estem fent, de quines seran les prioritàries, quines són les més importants i què hem d'anar fent aquests anys. I esperem que durant aquest temps no tinguem que lamentar que no ens hagi donat temps a implementar tot això, i això anirà acompanyat de tota una sèrie d'accions informatives i explicatives a la població.”

El tècnic que subscriu, a requeriment de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, informa en relació a la necessitat d'aprovar inicialment el Pla de Prevenció dels Incendis Forestals (PPIF) al municipi de l'Ametlla de Mar. D'acord amb la normativa vigent, segons la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya:

- En el seu article 33 atorga al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca (DARP) la responsabilitat en la prevenció d'incendis forestals, especificant que correspon al DARP “la planificació, la coordinació i l'execució de les mesures i les accions que es realitzin per a la prevenció d'incendis forestals, en col·laboració amb els altres Departaments de l'Administració, les entitats locals, les ADF i els particulars”.

- En l'article 40 de la mateixa llei, estableix que serà també el DARP qui aprovarà els PPIF i el contingut d'aquests, seguint el criteri que “les entitats locals situades en zones d'alt risc d'incendis forestals han de disposar d'una PPIF, el qual ha de ser tramès al DARP per a ésser aprovat. A més aquests plans han de contenir les mesures operatives i administratives a prendre i els equips i les infraestructures a crear per a defensar-se dels incendis forestals i disminuir-ne el risc”.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

També el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, concretament:

- en el seu article 17.3, estableix que els municipis localitzats en zones d'alt risc d'incendis han de disposar de Pla de Prevenció d'Incendis Forestals.
- en el seu article 17.1, estableix que en l'annex de la mateixa disposició hi figuren els municipis inclosos en zones d'alt risc d'incendi. Entre aquests municipis, s'hi troba el de l'Ametlla de Mar. Segons la normativa referenciada, es fa palès la necessitat de disposar d'un Pla de Prevenció dels Incendis Forestals de l'Ametlla de Mar.

Per tal de complir amb la normativa vigent, l'any 2023 l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar sol·licità assistència tècnica a la Diputació de Tarragona per a la redacció de l'esmentat PPIF (expedient 8004330008-2023-0018861). En el marc d'aquest procés, s'ha tramitat la redacció del Pla de Prevenció dels Incendis Forestals al municipi de l'Ametlla de Mar, per part de l'empresa redactora, Ecostudi SIMA SLP, sota la direcció de Transició ecològica, Àrea de concertació i Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona. L'elaboració del Pla s'ha coordinat amb la participació dels diferents agents implicats en el desenvolupament del PPIF, com ara:

- Grup d'actuacions forestals (GRAF), del Departament d'Interior.
- Cos de Bombers.
- ADF Cabra- Feixet, de l'Ametlla de Mar – El Perelló.
- Consorci de la Serra de Llaberia.
- Departament de medi Ambient de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
- Departament de serveis tècnics de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
- Associació de voluntaris de Protecció Civil de l'Ametlla de Mar.

En el present expedient s'adjunten la memòria del Pla i els plànols d'aquest en format pdf, així com les actuacions planificades en el PPIF en format shape.

El PPIF redactat se circumscriu a l'àmbit del municipi de l'Ametlla de Mar, tant per les zones forestals com per les àrees urbanes de risc. Tot i aquesta limitació física, a l'hora de realitzar la diagnosi i planificar les actuacions, el Pla té en compte àmbits d'actuació més amplis i lògics en les dinàmiques dels grans incendis forestals com el Perímetres de Protecció Prioritària (PPP), en concret, el PPP Tivissa-Vandellòs-Llaberia-Pradell en el qual es troba inclòs el nostre municipi.

El PPIF presentat identifica de forma extensiva els diferents elements relacionats amb l'evolució dels incendis forestals com les característiques de la vegetació de la zona, les peculiaritats de l'entorn físic, les infraestructures presents en aquesta part del país i la població resident al municipi i la seva distribució en aquest àmbit geogràfic. També té en compte els factors de risc i la vulnerabilitat del municipi davant dels incendis





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

forestals, el percentatge de pendent de la superfície forestal o el model de combustibilitat i d'inflamabilitat aplicat al municipi. Així mateix, estableix les accions necessàries a tenir en compte per minimitzar el risc d'incendi i facilitar-ne l'extinció. De forma genèrica, els principals objectius del PPIF són:

- reduir la probabilitat dels incendis forestals,
- limitar-ne la seva propagació en cas que es produeixin,
- minimitzar els possibles danys en persones, béns i en el conjunt del medi natural.

El PPIF també identifica els elements de risc davant d'un possible incendi forestal, entre d'altres, els nuclis de població i urbanitzacions situats a menys de 500 metres de la massa forestal, els quals han de disposar d'una franja de protecció d'acord amb el Decret 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions, així com les infraestructures – línies elèctriques, carreteres- i les instal·lacions situades en terrenys forestals. També identifica els elements vulnerables d'especial protecció tal i com els Espais Protegits, les forests públiques i els espais de protecció de fauna. En el Pla es tenen en compte els espais cinegètics, hàbitats singulars o les zones amb perill d'erosió. Per últim, també s'inventarien elements cabdals per a la prevenció d'incendis com la xarxa viària o els punts d'aigua disponibles, a més d'altres com àrees de baixa càrrega de combustible.

Finalment, el Pla concreta la proposta d'actuacions a realitzar per tal de poder desenvolupar les actuacions de prevenció d'incendis al municipi de l'Ametlla de Mar. Entre aquestes propostes, en l'apartat 8. PROPOSTA D'ACTUACIONS, MANTENIMENT I PREVISIONS, s'estableixen aquelles actuacions per realitzar que s'han acordat amb l'Ajuntament. Les actuacions es referencien detallades amb el seu amidament, el pressupost estimat per l'empresa redactora, el nivell de prioritat a criteri tècnic i la previsió en què es preveu executar. En aquest sentit, es fixen quatre nivells d'actuacions al punt 8.2 PRIORITZACIÓ I PRESSUPOST INICIAL DE L'INVENTARI D'ACTUACIONS, ordenades per prioritat de l'u al quatre, essent les més prioritàries les de prioritat u i les menys prioritàries les de nivell quatre. De forma resumida, les actuacions per prioritat seran les següents.

Prioritat 1:

- Obertures de franges al nucli de l'Ametlla de Mar
- Obertures de franges al nucli de Marina St. Jordi
- Obertures de franges al nucli de Calafat
- Obertures de franges al nucli de Sant Jordi Bosc
- Obertures de franges al nucli de Tres Cales





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Prioritat 2:

- Obertura d'àrees estratègiques i de seguretat.
- Reparació de les plataformes de camins.
- Construcció de camí.

Prioritat 3:

- Adequació de parcel·les interiors al nucli de l'Ametlla de Mar
- Adequació de parcel·les interiors al nucli de Marina Sant Jordi
- Adequació de parcel·les interiors al nucli de Calafat
- Adequació de parcel·les interiors al nucli de Sant Jordi Bosc
- Adequació de parcel·les interiors al nucli de Tres Cales

Prioritat 4:

- Àrees estratègiques.
- Franges auxiliars estratègiques.

La vigència del PPIF és de 4 anys a partir de la seva data d'aprovació. Finalitzat aquest període, s'haurà de revisar d'acord amb les actuacions que s'hagin realitzat, les necessitats del propi municipi i les recomanacions que pugui aportar el Servei de Planificació per a la Prevenció d'Incendis Forestals.

Conclusions:

D'acord amb la informació exposada en el present informe, es constata que el Pla de Prevenció dels Incendis Forestals al Municipi de l'Ametlla de Mar s'ajusta a la normativa vigent i inclou els elements tècnics necessaris per a l'elaboració d'un Pla d'aquestes característiques. Així mateix, el PPIF concreta les actuacions en matèria de prevenció d'incendis al municipi i les prioritza seguint criteris tècnics. Sent així, el present informe constata:

- que el PPIF sigui traslladat al Ple municipal per a la seva aprovació inicial.
- que posteriorment caldrà traslladar el document al Servei de Planificació per a la Prevenció d'Incendis Forestals, Subdirecció General de Boscos, Direcció General de Boscos i Gestió del Medi del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació per sol·licitar-ne la seva aprovació.
- que caldrà establir un període d'exposició pública del PPIF aprovat inicialment durant un mes,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

- que, juntament amb l'aprovació del Servei de Planificació per a la Prevenció d'Incendis Forestals, caldrà procedir a l'aprovació definitiva del PPIF per part del Ple de l'Ajuntament.

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 13/11/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla de Prevenció dels Incendis Forestals al municipi de l'Ametlla de Mar.

SEGON.- Publicar al BOPT el Pla aprovat i obrir el període d'exposició pública d'un mes.

TERCER.- Sol·licitar aprovació al Servei de Planificació per a la Prevenció d'Incendis Forestals, Subdirecció General de Boscos, Direcció General de Boscos i Gestió del Medi del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, mitjançant l'enviament del PPIF i la documentació en format shape adjunts al present expedient, a través del tràmit genèric de l'EACAT.

QUART- Transcorregut el termini d'exposició pública, quan es rebi l'informe d'aprovació del Servei de Planificació per a la Prevenció d'Incendis Forestals, caldrà procedir a l'aprovació definitiva del PPIF pel Ple de l'Ajuntament.

CINQUÈ- Trametre aquest informe al Departament de Medi Ambient.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

08. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del núm. 1253/2025 de data 22/09/2025 al núm. 1493/2025 de data 06/11/2025.

Es dona compte dels Decrets d'Alcaldia del núm. 1253/2025 de data 22/09/2025 al núm. 1493/2025 de data 06/11/2025, documents que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria, des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

09. Expedient 6368/2025. Donar compte del PMP i morositat 3T 2025.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Es dona compte del PMP i morositat 3T 2025.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

10. Exp. 6605/2025. Donar compte del cost efectiu dels serveis 2024.

Es dona compte del cost efectiu dels serveis 2024.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

11. Expedient 6641/2025. Donar compte de l'estat d'execució 3T 2025.

Es dona compte de l'estat d'execució 3T 2025.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

12. Expedient 6647/2025. Donar compte del seguiment del Pla d'ajust 3T 2025.

Es dona compte del seguiment del Pla d'ajust 3T 2025.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

13. Informacions d'Alcaldia

L'alcaldeessa informa del següent:

Primer punt és informar que hem recuperat 515.000€ procedents d'una subhasta relacionada amb uns diners que l'Ajuntament, al seu moment va avançar, sobre el projecte d'urbanització de Sant Jordi d'Alfama i en relació a aquest deutor encara queda per recuperar vora 1.000.000€ i s'està treballant en poder tornar a fer una subhasta per recuperar aquests diners durant l'any en curs o el que ve, s'està fent molta feina per poder recuperar aquests crèdits a favor que tenim.

Pel que fa al pressupost, comentar que s'està elaborant, que intervenció fa setmanes que està treballant amb el govern municipal i que en quan tinguem un esbós, recordar també que s'haurà d'enviar a Madrid i per tant, quan estigui disponible ja es farà una reunió al respecte.

I per acabar, destacar que han arribat avui o ahir els tres últims vehicles elèctrics i amb





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

això completem ja la fase de renovació del parc mòbil municipal amb una aposta clara per la modernització i per la transició ecològica que estem portant a terme durant aquests anys de mandat.

C) PRECS I PREGUNTES

14. Precs i preguntes

La senyora Brull formula els següents precs i preguntes:

1.- Tenia una pregunta sobre quan tindríem el pressupost. Si ens fareu arribar l'esborrany en temps i forma per poder-lo fullejar una mica. Ja m'ha dit que ens farà una reunió per parlar-ne, gràcies senyora alcaldessa.

2.- Després passaríem a una altra pregunta. Avui han votat sobre l'anul·lació o revisió del planejament del sector 22B1 on teníem previst situar una zona lúdica per als joves i com queda el projecte que vau explicar que faríeu a la zona del 22B1, que portàveu al vostre programa de la zona lúdica i tot això. Com queda en previsió de tots els canvis que puguin haver avui?

Respon l'alcalde: *"Bé, avui no hem votat si revisió o reversió o nul·litat, hem votat l'opció de portar aquesta proposta, una proposta feta pels veïns a Territori. Hem votat això, s'ha aprovat que es portarà aquest neguit a Territori, no s'ha votat si es revertirà o s'anul·larà o res d'això. Pel que fa a la zona lúdica, d'oci nocturn, bé, està en procés. Recordem que és una autorització perquè no és una instal·lació definitiva. En principi el projecte contempla unes carpes, vull dir que és algo temporal i l'empresa que està interessada segueix amb el projecte esperant els diferents informes que puguin donar pas a la instal·lació d'aquest carpes."*

La senyora Brull pregunta: *"Ho veurem dins d'aquesta legislatura?"*

L'alcalde respon: *"Esperem que sí, però bé tot dependrà de la tramitació que cal portar a terme."*

3.- Veiem que el pàrquing de camions ja fa molts dies sense poder accedir-hi perquè s'està preparant per a l'obra que es va adjudicar del Pla de Sostenibilitat Turística generada del mandat anterior. Hi ha alguna problemàtica, alguna dificultat amb l'execució? Perquè fa dies que està tancat i allà no es veu cap moviment i ens agradaria saber si hi ha alguna dificultat o algun problema.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

L'alcaldesa respon: “Sí, ens hem vist amb la dificultat de les autoritzacions per part de Carreteres i també d'ADIF. Com sabeu allà s'ha acopiat material per part d'ADIF per les obres que fan i des del setembre que s'havia instat a que netegessin la zona i que llevessin tot aquest material i a data d'avui encara no ho han fet. Ens hem ficat en contacte amb la Subdelegació del Govern per a que pugui agilitzar tots aquests tràmits, així com també per poder agilitzar l'autorització per part de Carreteres perquè també s'al·legi que amb l'ampliació del tercer carril hi ha una zona d'afectació més àmplia i per tant estem ara en aquest punt de la necessitat que ens passin l'autorització per part de Carreteres.”

4.- Heu comentat a l'últim Parlem-ne de Junts. que ho heu publicat, el tema d'arranjar carrers a Tres Cales. Cal esperar tant de temps per a tindre o començar a arranjar carrers a les urbanitzacions?

L'Alcaldesa respon: “Bueno, calia esperar a tindre el projecte d'asfaltat dels carrers. Evidentment per a executar alguna cosa, primer necessitem un projecte previ. Ja ens vam comprometre que durant el segon semestre del 2025, per tant és el que ja vam dir, tindríem el projecte d'asfaltat, fa dues setmanes crec que es va aprovar per Junta de Govern i el compromís de l'equip de Govern és iniciar aquesta execució o iniciar el projecte durant el 2026 per fases. Evidentment tot no es podrà portar a terme durant l'exercici 2026 perquè estem parlant d'un pressupost del projecte de vora 1.000.000€. Per tant, sí, era necessari esperar perquè primer s'ha de fer un projecte i després és necessari per poder fer després l'execució de les obres o de l'asfaltat o del que s'hagi de portar a terme.”

5.- Voldríem també saber sobre l'estat de les obres de l'escola de música, en quin moment constructiu està i quan es preveu tindre l'obra acabada i quan es preveu que es posarà mobiliaris, serveis de subministrament i tot per poder començar el funcionament de l'escola de música vist el moviment que s'ha traslladat les aules de dalt de la societat a les aules, als barracons de rehabilitació.

L'alcaldesa respon: “Bé, una cosa no té a veure amb l'altra perquè es va decidir passar les aules, bueno l'escola de música actual als barracons perquè el primer pas era esperar que es desallotgessin aquests barracons, ja ens van dir des de Salut que ens cedirien els barracons i per tant creiem que la ubicació és millor, més segura que no la que hem tingut fins ara, perquè ara les escales, han hagut caigudes, els serveis d'emergència, etc. ens feien pensar que la ubicació temporal fins que no es faci ús de l'escola de música, la construcció nova, per això és la raó. A part d'això, allà pots estar el temps que sigui necessari si estàs un any o dos, o el que sigui necessari. A banda d'això, les obres de l'escola de música van al ritme habitual de construcció. La idea seria que el proper curs es poguessin fer classes allà, aquesta és la idea, no m'aventuro a assegurar-ho al 100% perquè com sabem, les obres sabem quan es comencen però una altra cosa és quan s'acaba però bé, ara per ara s'està fent la tramitació normal, la construcció normal d'un edifici d'aquestes característiques.”





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

6.- Després tinc una altra pregunta de la policia. Vau dir que el Cap de la Policia era temporal, per tant pregunto, com tenim la selecció del nou Cap de Policia?

Respon la senyora Aragón: *“Dilluns vinent tenim l'examen del procés d'elecció.”*

7.- I a la biblioteca, el personal, quan s'ocuparà el càrrec de direcció?

Respon la senyora Aragón: *“Bé, al procés només s'havia presentat una persona a la direcció de la biblioteca i a l'hora de l'examen no es va presentar. A dia d'avui l'hem cobert amb una persona del personal de l'Ajuntament per una adaptació del lloc de treball i esperem poder tornar a treure la plaça i que se'ns presenti algú a la direcció. Però clar, ara mateix no està en les nostres mans poder cobrir-ho si no se ens presenta gent.”*

El senyor Espuny fa els següents prec i preguntes:

1.- Jo li voldria fer un prec que fa referència al que vostès van dir, Junts va dir a la ràdio i llegeixo textual, que segons el periodista és el que vostès van dir: *“Per a de l'Amo no és viable pagar 7.500.000€ en 10 anys per guanyar 300.000 € després.”* No sabia que en mesos el deute de la residència ha passat de 6.040.000€ a 7.500.000€, si és que ho van dir i llavors diu, *“per guanyar 300.000 € després”*. 300.000€? Només guanyarem a la residència? Jo crec que s'ha de ser molt curós quan es diuen xifres, quan es diuen quantitats perquè ens escolta la gent del poble i hem de respectar molt a la gent del poble i respectar-la vol dir dir-los-hi la veritat. Ni la xifra aquesta que vostès diuen és veritat, perquè l'auditor fa pocs mesos va ficar o va taxar el deute en 6.040.000€, no 7.500.000€, ni no només és per guanyar 300.000€. 300.000€ seran en 10 anys perquè vostès diuen hem de pagar 7.500.000€, aquesta quantitat no és certa pel que va escriure l'auditor, que va fer l'auditoria de la Cala Gestió ni tampoc és cert dir que per guanyar, s'entén que en 10 anys guanyar 300.000€? 300.000€ és anual, per tant 300.000€ multiplicat per 10 són 3.000.000€. Per tant el que ha d'aportar l'Ajuntament no és una diferència, que amb aquestes expressions volen fer creure a la gent, no és una diferència de 7.500.000€ a 300.000€, li restarem 300.000€, sinó que és una diferència de 6.000.000€ menys durant 10 anys 300.000€, són 3.000.000€, menys 3.000.000€ i el resto, que és el que sempre hem estat parlant i discutint en aquest Ple i ho hem fet moltes vegades i mentre poguéssim parlar de la residència que encara no estigui adjudicada a l'Onada, ho parlarem, o ho intentarem parlar i el resto és assumible, assumible sí, sentit en aquest Ple moltes vegades, estem treballant, estem mirant, hem aconseguit. Jo he parlat amb molta gent que d'alguna manera té experiència en aquest camp i quan els hi he estat plantejant això diu que hi parlàvem i els hi explicava que el problema que tenim amb aquests 6.000.000€ que devem és que s'estan pagant uns interessos d'entre el 5,5 i el 6%, crec recordar, amb les circumstàncies actuals, amb els interessos que avui dia es paguen amb els bancs, avui és possible renegociar un deute sent l'Ajuntament com és, tenint l'Ajuntament com té, l'aval dels terrenys i l'aval de l'edifici, podria aconseguir perfectament un crèdit amb





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

uns interessos més baixos, molt més baixos, que faria rebaixar aquesta quota de 600.000€ que en principi està establert que s'ha de pagar anualment i si baixem això, la quantitat que queda pendent o l'aportació que hauria de fer l'Ajuntament seria mínima. L'Ajuntament tindria capacitat per a pagar aquesta diferència, entre el que cobrem de lloguer de la residència i el que hauríem de pagar al banc, en aquest cas ja hauria de ser una entitat bancària i el que també vam dir aquí, si es revertís la qualificació urbanística tenim un solar amb 5.365 m² que té un valor que ens permetria precisament pagar aquesta diferència entre el que ens aporta la residència i el que hauríem de pagar amb la deute renegociada. Pensi-ho, treballin en aquesta direcció perquè és possible mantenir la propietat de la residència i cregui'm, senyora alcaldessa, miri's el deute bancari que hi havia en aquells moments quan vostès van entrar, precisament 20.000.000€ no ho eren, eren bastant menys, almenys als informes d'intervenció estan així, les quantitats són bastant menors. Quan intervingui o quan intervinguéssiu, us demanaria una miqueta de respecte per tota la gent del poble i no confonguéssiu amb aquestes xifres i amb aquestes explicacions que confonen, erràtiques totalment quan realment el que està en joc el pagament o no pagament de la residència, són quantitats totalment assumibles per a aquest ajuntament perquè amb el solar que podríem d'alguna manera urbanitzar, urbanitzat ja ho està, construir, podríem cobrir aquesta diferència entre el que ens aporta la residència anualment que són 300.000€, no 300.000€ en 10 anys i el que hauríem de pagar amb un refinançament que és possible del deute de la residència.

L'alcaldeessa respon: *"Aclarir que no vaig dir 300.000€ en 10 anys, el que vaig dir és que d'aquí 10 anys s'hauran pagat 7.500.000€ i el que es cobrarà a partir dels 10 anys seran 300.000€. Evidentment les revaloritzacions pertinents però ni vaig dir que ara es deuen 7.500.000€ ni vaig dir que en 10 anys la contraprestació són 300.000€, això és una interpretació que vostè ha fet."*

El senyor Espuny respon: *"No, és el que està escrit"*

L'alcaldeessa diu: *"Però què hi ha escrit? Que en 10 anys se cobren 300.000€ és exactament això el que hi ha escrit? És que ho dubto"*

El senyor Espuny diu: *"Ho llegeixo, no és viable pagar 7.500.000€ en 10 anys per guanyar 300.000€ després."*

L'alcaldeessa diu: *"Clar, després, 300.000€ després, clar és que segons la interpretació, és el mateix. Crec que tots hem de ser molt curosos evidentment,"*

El senyor Espuny diu: *"Només guanyarem 300.000€ ?"*

L'alcaldeessa respon: *"300.000€ anuals que és el que està dient" i els 7.500.000€ milions i mig que deurem d'aquí 10 anys d'interessos perquè els interessos també compten, o es que ens perdonarien els interessos?"*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

El senyor Espuny diu: “Jo crec que si ho manté l'Ajuntament veurà la quantitat que pot arribar a cobrar l'Ajuntament d'aquí 10 anys, li sorprendrà, si fica un interès, una inflació acumulada del 2-2,5% que és el que es produeix.”

L'alcaldeessa diu: “Abans de finalitzar el Ple sí que voldria donar el condol de tota la corporació al que va ser regidor de l'Ajuntament el senyor Àngel Brull Armengol des d'aquí el nostre més sentit condol a la família. Moltes gràcies.”

Tot seguit l'alcaldeessa aixeca la sessió.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ANNEX I

ORDENANÇA GENERAL NÚM.35 DE CREACIÓ DELS FITXERS DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DE MAR

PREÀMBUL

L'existència de fitxers de caràcter personal i els avenços tecnològics singularment els informàtics, suposen possibilitats d'intromissió en l'àmbit de la privacitat i intimitat així com de limitació i vulneració del dret a l'autodisposició de les informacions que són rellevants per a cada persona. És per això que l'ordenació jurídica reconeix drets en aquest camp i estableix mecanismes per la seva garantia. La Constitució Espanyola, al seu article 18 reconeix com dret fonamental el dret a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge i estableix que la Llei limitarà l'ús de la informàtica per garantir l'honor i la intimitat personal i familiar dels ciutadans i el ple exercici dels seus drets. El Tribunal Constitucional, interpretant aquest article, ha declarat en la seva jurisprudència, i especialment en les seves sentències 290/2000 i 292/2000, que el mateix protegeix el dret fonamental a la protecció de dades de caràcter personal, atorgant-li una substantivitat pròpia. Aquest dret ha estat denominat per la doctrina com "dret a l'autodeterminació informativa" o "dret a l'autodisposició de les informacions personals", i que, quan és refereix al tractament automatitzat de dades, s'inclou en el concepte més ampli de llibertat informativa.

NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES

- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals
BOE 294, de 6 de desembre de 2019
- Reglament (UE) núm.2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades)
DOUE L 119/1 (04-05/2016)
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (norma derogada excepte preceptes previstos per la DA 14a i DT 4a de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre)
BOE 298, de 14 de desembre de 1999
- Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal
BOE 17, de 19 de gener de 2008
- Llei 32/2010, de l'1 d'octubre, de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

DOGC 5731, de 8 d'octubre de 2010

- Decret 48/2003, de 20 de febrer, pel qual s'aprova l'Estatut de l'Agència Catalana de Protecció de Dades

DOGC 3835, de 4 de març de 2003

De conformitat amb la legislació transcrita s'estableix un conjunt de mesures per garantir i protegir aquest dret fonamental. És responsabilitat de les administracions locals el concernent a la creació, modificació o supressió de fitxers de dades de caràcter personal. S'estableix que la creació, modificació o supressió de fitxers de les Administracions Públiques només poden fer-se per mitjà de disposició de caràcter general publicada al Butlletí Oficial de l'Estat o Diari Oficial corresponent, havent-se d'aprovar i publicar dites disposicions amb caràcter previ a la creació o modificació dels fitxers. Es detalla la informació mínima que haurà de contenir la disposició de creació o modificació dels fitxers automatitzats, en ordre a facilitar als ciutadans l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició de les seves dades de caràcter personal que la mateixa llei preveu. L'ens local en matèria de Protecció de Dades queda sota l'àmbit de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. En aquests termes, les Corporacions Locals crearan, modificaran i suprimiran els seus fitxers mitjançant la corresponent ordenança municipal o qualsevol altra disposició de caràcter general en els termes previstos a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, i en el seu cas, en la legislació autonòmica. Finalment, un cop publicada la disposició general de creació, modificació o supressió del fitxer, s'estableix l'obligatorietat de la seva inscripció al Registre General de Protecció de Dades.

CAPITOL I.- OBJECTE

Article 1

Aquesta ordenança té per objecte la creació, supressió i modificació dels fitxers que contenen dades de caràcter personal corresponent a l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar. L'ordenança s'aplicarà sense perjudici d'allò que disposin, per a cadascun dels fitxers, les normes legals i reglamentàries vigents que els siguin aplicables i les que puguin aprovar-se amb posterioritat a la seva entrada en vigor.

Els fitxers automatitzats que per la present Ordenança es creïn, compleixen les mesures de seguretat establertes al Real decreto 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament que desenvolupa la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal.

Article 2

A l'annex I d'aquesta Ordenança es determinen els fitxers que contenen dades de caràcter personal de nova creació.

Article 3





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Els titulars dels òrgans administratius responsables dels fitxers creats, modificats o suprimits, adoptaran les mesures tècniques organitzatives i de gestió per garantir la confidencialitat, seguretat i integritat de les dades, així com les mesures necessàries per fer efectius els drets de les persones afectades que els reconeix l'ordenament vigent.

CAPITOL II.- DRET D'ACCÉS, RECTIFICACIÓ, CANCEL·LACIÓ I OPOSICIÓ

Article 4

Les persones quines dades figurin en els fitxers automatitzats podran exercir el seu dret d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades, quan procedeixi, davant dels òrgans que es concreten a l'Annex I.

CAPITOL III.- CONSERVACIÓ DELS ENREGISTRAMENTS

Article 5

Els enregistraments que s'efectuïn amb les videocàmeres corresponents seran destruïts en el termini màxim d'un mes a comptar des de la seva captació, tret que estiguin relacionades amb infraccions penals o administratives greus o molt greus en matèria de seguretat pública amb una investigació policial en curs o amb un procediment judicial o administratiu obert.

També es conservaran cautelament els enregistraments quan s'hagi interposat un recurs en via administrativa o contenciosa administrativa per denegació del dret d'accés o cancel·lació d'enregistraments.

CAPÍTOL IV.- INSCRIPCIÓ I PUBLICACIÓ

Article 6

Els fitxers creats, modificats o suprimits mitjançant aquesta ordenança s'inscriuran en el Registre de Protecció de Dades de Catalunya, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.

Article 7

D'acord amb l'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal aquesta Ordenança es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT)

DISPOSICIÓ FINAL





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra al Butlletí oficial de la Província de Tarragona (BOPT).

ANNEX I

Els fitxers que es creen mitjançant la present Ordenança municipal són els següents:

1. Fitxer videovigilància a la comissaria de la Policia Local:

a) Identificació o tractament del fitxer, denominació, finalitat i usos previstos:

Identificació o tractament: Captació d'imatges i enregistrament mitjançant càmeres de videovigilància.

Denominació: videovigilància a la comissaria de la Policia Local.

Finalitat i usos previstos: protecció del personal, vehicles i mitjans materials de la Comissaria de la Policia Local. L'únic ús previst és la possibilitat d'exercici d'accions legals que corresponguin en cas d'alguna incidència relacionades amb la seguretat pública i actuacions penals.

b) Procedència de les dades i procediment de recollida:

Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen de les persones que accedeixin a les dependències de la Comissaria de la Policia Local.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant sistema de vídeo per captura d'imatges.

c) Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades: el personal que presta els seus serveis a la recepció de la Comissaria ubicada a la planta baixa de la Comissaria de la Policia Local i els ciutadans que hi accedeixin.

d) Estructura bàsica del fitxer: Es tracta d'un fitxer de la imatge física de les persones que accedeixen a la recepció de la Comissaria de la Policia Local, així com a l'aparcament públic i l'aparcament privat on estan els vehicles policials. En tots els casos no hi ha veu.

Sistema de tractament: automatitzat.

e) Comunicacions de les dades previstes: No hi ha prevista cap comunicació.

f) Cessió o transferència internacional de dades: No hi ha prevista cap cessió ni transferència.

g) Òrgans responsables del fitxer: Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

h) Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

i). Mesures de seguretat: nivell bàsic.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

2. Fitxer videovigilància de les instal·lacions i/o equipaments de titularitat municipal

a) Identificació o tractament del fitxer, denominació, finalitat i usos previstos:

Identificació o tractament: Captació d'imatges i enregistrament mitjançant càmeres de videovigilància.

Denominació: videovigilància de les instal·lacions i/o equipaments de titularitat municipal de titularitat municipal

Finalitat i usos previstos: protecció del personal, protecció de les instal·lacions de titularitat municipal, així com dels equipaments municipals que s'hi troben ubicats: vehicles, maquinària de neteja viària, autocompactadors, contenidors, vehicles i naus de la brigada. L'únic ús previst és la possibilitat d'exercici d'accions legals que corresponguin en cas d'alguna incidència.

b) Procedència de les dades i procediment de recollida:

Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen de les persones que accedeixin a les instal·lacions i/o equipaments de titularitat municipal.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant sistema de vídeo per captura d'imatges.

c) Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades: el personal que presta els seus serveis a les instal·lacions de titularitat municipal, així com els ciutadans que hi accedeixin.

d) Estructura bàsica del fitxer: Es tracta d'un fitxer de la imatge física de les persones que accedeixen a les instal·lacions i/o equipaments de titularitat municipal. No hi ha veu.

Sistema de tractament: automatitzat.

e) Comunicacions de les dades previstes: No hi ha prevista cap comunicació.

f) Cessió o transferència internacional de dades: No hi ha prevista cap cessió ni transferència.

g) Òrgans responsables del fitxer: Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

h) Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

i) Mesures de seguretat: nivell bàsic.

3. Fitxer enregistrament de trucades telefòniques de la Policia Local

a) Identificació o tractament del fitxer, denominació, finalitat i usos previstos:





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Identificació o tractament: Enregistrament de veu de les trucades telefòniques realitzades a la Comissaria de la Policia Local.

Denominació: enregistrament de trucades telefòniques de la Policia Local.

Finalitat i usos previstos: Vetllar per l'adequada prestació dels serveis encomanats a la Policia Local i les trucades urgents relacionades amb la seguretat pública que puguin derivar en accions penals.

b) Procedència de les dades i procediment de recollida:

Procedència de les dades: Les dades provenen de totes les persones que truquen al telèfon de la Comissaria de la Policia Local.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides de forma automatitzada sempre avisant prèviament del fet que la trucada serà gravada per tal que la persona que truqui pugui consentir la gravació.

c) Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades: el personal que atén les trucades telefòniques a la comissaria de la Policia Local i les persones que hi truquin, així com les trucades efectuades des d'aquest mateix número de telèfon.

d) Estructura bàsica del fitxer: Es tracta d'un fitxer d'enregistrament de veu que grava el contingut de les trucades que s'efectuïn a la Comissaria de la Policia Local.

Sistema de tractament: automatitzat.

e) Comunicacions de les dades previstes: No hi ha prevista cap comunicació.

f) Cessió o transferència internacional de dades: No hi ha prevista cap cessió ni transferència.

g) Òrgans responsables del fitxer: Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

h) Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.

i) Mesures de seguretat: nivell bàsic.

